



2024年5月20日

各位

会社名 株式会社毎日コムネット  
代表者名 代表取締役社長 小野田 博幸  
(コード番号: 8908 東証スタンダード)  
問合せ先 総務部長 半田 浩  
電話番号 03-3548-2111

### 業績予想の修正及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、2023年7月13日に公表した業績予想及び配当予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### ●業績予想の修正について

2024年5月期通期連結業績予想数値の修正 (2023年6月1日～2024年5月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円
前回発表予想(A)	21,500	2,190	2,100	1,390	78.88
今回修正予想(B)	20,720	2,290	2,215	1,470	83.41
増減額(B-A)	△780	100	115	80	
増減率(%)	△3.6	4.6	5.5	5.8	
(ご参考)前期実績 (2023年5月期)	21,248	2,081	2,083	1,381	77.01

#### 修正の理由

当社グループは、事業の方向性を明確にし、不動産デベロップメント部門、不動産マネジメント部門及びエネルギーマネジメント部門の3部門からなる「不動産ソリューション事業」と課外活動ソリューション部門と人材ソリューション部門の2部門からなる「学生生活ソリューション事業」の2事業(セグメント)計5部門で事業展開を行っております。

業績予想の修正の主な理由につきましては、不動産マネジメント部門においてサブリース物件及び自社保有物件について4月入居率100%を達成する等、業績は順調に推移し計画を上回る見込みであり、また、課外活動ソリューション部門において新型コロナウイルス感染症の影響からの回復が想定以上となることから各利益は計画を上回る見込みであります。

なお、売上高については、不動産デベロップメント部門において当初計画していた下期の販売用不動産の売却を見送ったことにより計画を下回る見込みであります。

その結果、売上高は20,720百万円、営業利益は2,290百万円、経常利益は2,215百万円、親会社株主に帰属する当期純利益は1,470百万円となる見込みであります。

●配当予想の修正について

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
前回予想 (2023年7月13日発表)	—		—	20.00	28.00
今回修正予想	—		—	22.00	30.00
当期実績	—	8.00	—		
前期実績 (2023年5月期)	—	8.00	—	20.00	28.00

修正の理由

当社は、株主に対する利益還元を経営の最重要政策の一つとして位置付けております。安定的な経営基盤の確保と自己資本利益率の向上に努めるとともに、配当につきましても安定的な配当の継続を業績に応じて行うことを基本方針としております。具体的には、連結配当性向について35%以上を継続的に実施していくことを目標としております。

この基本方針のもと、期末配当予想につきましては、上記の業績予想の修正に伴い、前回予想の1株当たり20円から2円増配し、22円に修正いたします。

この結果、1株当たりの年間配当は中間配当8円を含め30円となる予定であります。

(ご注意)

上記に記載いたしました予想数値は、本資料の発表日現在において入手可能な情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上