

2024年5月29日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地

アドバンス・レジデンス投資法人

代表者名 執行役員

樋口 達

(コード番号：3269)

資産運用会社名

伊藤忠リート・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長

東海林 淳一

問合せ先 執行役員 住宅事業本部長

工藤 勲

(TEL：0120-938-469)

資産運用会社における取締役及び監査役の異動に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の資産運用会社である伊藤忠リート・マネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において、下記に掲げる取締役及び監査役を新たに選任することにつき、2024年6月18日開催予定の定時株主総会に付議することを決議しましたので、お知らせいたします。

記

取締役及び監査役の異動予定（2024年6月18日）

1. 新任 ※略歴は別紙記載のとおりです。

| | | |
|----------|------------------------|-----------------------|
| 取締役（常勤） | <small>せきぐち</small> 関口 | <small>あつし</small> 淳 |
| 取締役（常勤） | <small>かわかみ</small> 川上 | <small>ひろし</small> 博 |
| 監査役（非常勤） | <small>ながぬま</small> 長沼 | <small>みちお</small> 道雄 |

2. 退任

| | | |
|----------|-----------------------|------------------------|
| 監査役（非常勤） | <small>つちだ</small> 土田 | <small>かずひろ</small> 和寛 |
|----------|-----------------------|------------------------|

(2024年6月18日開催予定の定時株主総会終結の時をもって辞任いたします。)

本件に伴い、必要となる関係法令に基づく届出等の手続きを速やかに行う予定です。

以 上



【別紙】 新任取締役の略歴

| 役職名 | 氏名 (生年月日) | 主要略歴 | |
|-------------|----------------------|----------|---|
| 取締役 (常勤) | 関口 淳 (1965年9月7日生) | 1988年4月 | 伊藤忠商事株式会社入社 |
| | | 1998年10月 | 伊藤忠都市開発株式会社出向 |
| | | 2003年4月 | 伊藤忠商事株式会社 建設部建設第一課長代行 |
| | | 2005年4月 | 同 建設部建設第一課長 |
| | | 2006年4月 | 同 建設第一部建設第一課長 |
| | | 2009年4月 | ITC インベストメント・パートナーズ株式会社 (現 PayPay アセットマネジメント株式会社) 出向 取締役副社長 |
| | | 2011年11月 | イトーピア・アセットマネジメント株式会社 (現 西松アセットマネジメント株式会社) 出向 取締役副社長 |
| | | 2012年4月 | 伊藤忠商事株式会社 建設第一部長代行 |
| | | 2014年7月 | 同 建設第一部長代行 兼 住生活・情報経営企画部 |
| | | 2015年4月 | 同 建設第二部長 |
| | | 2019年4月 | 伊藤忠都市開発株式会社出向 執行役員 |
| | | 2019年7月 | 同 取締役 |
| | | 2024年4月 | 本資産運用会社出向 社長補佐 (現任) |



| 役職名 | 氏名 (生年月日) | 主要略歴 | |
|-------------|-------------------------------|----------|--|
| 取締役 (常勤) | 川上 博 (1966年7月10日生) | 1990年4月 | 伊藤忠不動産株式会社入社 大阪財務経理部 |
| | | 1992年10月 | 伊藤忠商事株式会社転籍 建設・不動産管理部 (大阪) |
| | | 1996年4月 | 同 建設・不動産管理部 (東京) |
| | | 2000年5月 | 株式会社エルアシスト (注1) 入社 |
| | | 2000年9月 | 同 業務推進室長 |
| | | 2001年11月 | 同 取締役業務推進室長 |
| | | 2009年8月 | ADインベストメント・マネジメント株式会社 (現 本資産運用会社) 入社 財務経理部長代行 |
| | | 2010年3月 | 同 財務経理部長 |
| | | 2011年6月 | 同 取締役財務経理部長 |
| | | 2012年4月 | 同 取締役管理本部長代行 |
| | | 2016年10月 | 同 取締役管理本部長 |
| | | 2018年6月 | 同 常務取締役管理本部長 |
| | | 2019年6月 | 同 常務取締役人総・IR本部長 |
| | | 2021年4月 | 同 常務取締役人総本部長 兼 第二資産事業本 部管掌 |
| 2022年6月 | 同 上席執行役員 私募事業本部担当 (現任) | | |
| 2023年8月 | アドバンス・プライベート投資法人 執行役員 (現任) | | |

(注1) 株式会社エルアシストは、合併に伴い、株式会社ノエルに商号変更しています。

【別紙】 新任監査役の略歴

| 役職名 | 氏名 (生年月日) | 主要略歴 | |
|--------------|------------------------|----------|-------------------------------|
| 監査役 (非常勤) | 長沼 道雄 (1974年8月14日生) | 1997年4月 | 伊藤忠商事株式会社入社 財務部 |
| | | 2003年12月 | 同 金属・エネルギー管理部 |
| | | 2005年4月 | 伊藤忠石油開発株式会社出向 |
| | | 2009年12月 | 伊藤忠商事株式会社 経理部 |
| | | 2015年11月 | 同 中国経営管理グループ 兼 伊藤忠香港会社 (香港駐在) |
| | | 2019年5月 | 同 IR室長代行 |
| | | 2021年1月 | 同 IR部長代行 |
| | | 2021年5月 | 同 機械経理室長 |
| | | 2024年4月 | 同 住生活経理室長 (現任) |

以上

アドバンス・レジデンス投資法人とは

伊藤忠グループの資産運用会社「伊藤忠リート・マネジメント株式会社」が運用する、Jリート最大の住宅特化型リートです。東京都心を中心に全国に280物件超の賃貸住宅を保有し、資産規模は4,900億円（取得価格合計）を超えています。住宅という安定したアセット、Jリート最大の積立金（剰余金）を活用し、長期安定的な分配が期待できるディフェンシブ性の強いJリートです。

※「アドバンス」は、伊藤忠リート・マネジメント株式会社が運用する不動産投資法人の共通ブランドネームです。

本投資法人のホームページアドレス：<https://www.adr-reit.com>

資産運用会社のホームページアドレス：<https://www.itc-rm.co.jp/>