



2024年6月12日

各 位

会 社 名 株式会社シーアールイー  
代表者名 代表取締役社長 亀山 忠秀  
(証券コード 3458 東証プライム)  
問合せ先 取締役執行役員 後藤 信秀  
(TEL 03-5572-6600)

**(訂正)「2023年7月期 第3四半期 決算説明資料」の  
一部訂正について**

当社は、2023年6月12日に発表した「2023年7月期 第3四半期 決算説明資料」の記載内容の一部に訂正すべき事項がありましたので、別紙のとおり訂正いたします(訂正箇所に下線を付しております)。

以 上

(別紙)

【訂正箇所①】

「2023年7月期 第3四半期 決算説明資料」4ページ  
2023年7月期第3四半期（累計）ハイライト

(訂正後)

業績ハイライト

第3四半期（累計）

売上高	43,109百万円	（前年同期比 $\Delta 15.0\%$ / 進捗率 <sup>※2</sup> 83.1%）
事業利益 <sup>※1</sup>	6,948百万円	（前年同期比 $\Delta 29.1\%$ / 進捗率 <sup>※2</sup> 99.3%）

※1 事業利益 = 営業利益 + 持分法投資損益 + のれん償却費（連結子会社・持分法適用会社） + 事業投資による損益 ※2進捗率は、2023年3月15日の修正計画比

(訂正前)

業績ハイライト

第3四半期（累計）

売上高	43,109百万円	（前年同期比 $\Delta 15.0\%$ / 進捗率 <sup>※2</sup> 83.1%）
事業利益 <sup>※1</sup>	6,931百万円	（前年同期比 $\Delta 29.3\%$ / 進捗率 <sup>※2</sup> 99.0%）

※1 事業利益 = 営業利益 + 持分法投資損益 + のれん償却費（連結子会社・持分法適用会社） + 事業投資による損益 ※2進捗率は、2023年3月15日の修正計画比

【訂正箇所②】

「2023年7月期 第3四半期 決算説明資料」10ページ

2023年7月期第3四半期（累計）決算概要

(訂正後)

				(百万円)			
	2022年7月期 第3四半期累計 実績	2023年7月期 第3四半期累計 実績	2023年7月期 修正計画		2022年7月期 第3四半期累計 実績	2023年7月期 第3四半期累計 実績	2023年7月期 修正計画
売上高	50,706	43,109	51,900	売上高	50,706	43,109	51,900
売上総利益	13,010	10,843	-	不動産管理事業	20,183	19,697	28,400
販管費	3,918	4,234	-	物流投資事業	29,431	22,293	22,200
(のれん償却額)	193	159	-	アセットマネジメント事業	1,084	1,115	1,300
営業利益	9,092	6,608	6,700	その他事業	5	4	-
EBITDA	9,514	7,041	7,400	セグメント利益	9,092	6,608	6,700
<b>事業利益*1</b>	9,799	<b>6,948</b>	7,000	不動産管理事業	2,247	1,493	2,380
経常利益	8,339	6,038	5,650	物流投資事業	7,491	5,475	5,100
親会社株主に 帰属する 四半期/当期純利益	5,964	4,081	3,600	アセットマネジメント事業	746	698	840
1株当たり 四半期/当期純利益 (EPS)	204.71円	138.81円	122.60円	その他事業	2	0	-
				調整額	△1,397	△1,059	△1,620

注1) セグメント別売上高については「外部顧客に対する売上高」で表記  
 注2) 費用の配賦方法の変更により、セグメント利益の内訳に変更あり  
 注3) 株式会社エンバイオ・ホールディングスへの追加出資により、「持分法による投資利益」として負のれん相当額が計上される見込みですが、今後の精査により金額が確定する予定であり、開示すべき事項が発生した場合には、速やかに開示します。

※1 事業利益 = 営業利益 + 持分法投資損益 + のれん償却費 (連結子会社・持分法適用会社) + 事業投資による損益

(訂正前)

				(百万円)			
	2022年7月期 第3四半期累計 実績	2023年7月期 第3四半期累計 実績	2023年7月期 修正計画		2022年7月期 第3四半期累計 実績	2023年7月期 第3四半期累計 実績	2023年7月期 修正計画
売上高	50,706	43,109	51,900	売上高	50,706	43,109	51,900
売上総利益	13,010	10,843	-	不動産管理事業	20,183	19,697	28,400
販管費	3,918	4,234	-	物流投資事業	29,431	22,293	22,200
(のれん償却額)	193	159	-	アセットマネジメント事業	1,084	1,115	1,300
営業利益	9,092	6,608	6,700	その他事業	5	4	-
EBITDA	9,514	7,006	7,400	セグメント利益	9,092	6,608	6,700
<b>事業利益*1</b>	9,799	<b>6,931</b>	7,000	不動産管理事業	2,247	1,493	2,380
経常利益	8,339	6,038	5,650	物流投資事業	7,491	5,475	5,100
親会社株主に 帰属する 四半期/当期純利益	5,964	4,081	3,600	アセットマネジメント事業	746	698	840
1株当たり 四半期/当期純利益 (EPS)	204.71円	138.81円	122.60円	その他事業	2	0	-
				調整額	△1,397	△1,059	△1,620

注1) セグメント別売上高については「外部顧客に対する売上高」で表記  
 注2) 費用の配賦方法の変更により、セグメント利益の内訳に変更あり  
 注3) 株式会社エンバイオ・ホールディングスへの追加出資により、「持分法による投資利益」として負のれん相当額が計上される見込みですが、今後の精査により金額が確定する予定であり、開示すべき事項が発生した場合には、速やかに開示します。

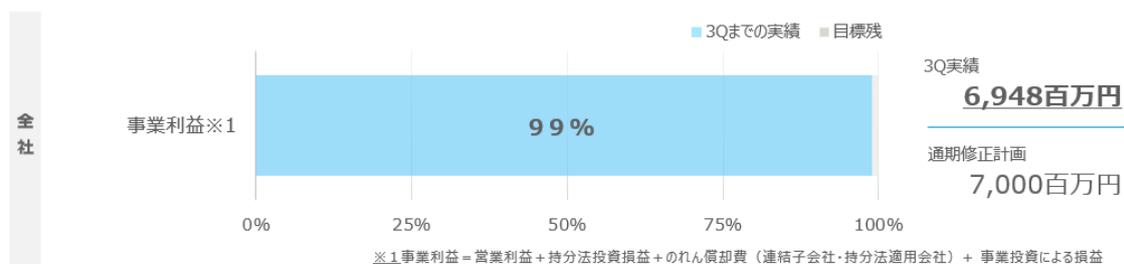
※1 事業利益 = 営業利益 + 持分法投資損益 + のれん償却費 (連結子会社・持分法適用会社) + 事業投資による損益

【訂正箇所③】

「2023年7月期 第3四半期 決算説明資料」11ページ  
事業利益及びセグメント利益の修正計画に対する進捗状況

(訂正後)

- **事業利益6,948百万円**、修正計画に対する**進捗率は99.3%**



(訂正前)

- **事業利益6,931百万円**、修正計画に対する**進捗率は99.0%**

