



2024年6月28日

各位

会社名 ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山田 茂  
(コード番号:2984 東証スタンダード市場)  
問合せ先 専務取締役 経営企画本部長 山田 裕之  
(TEL. 06-6204-0123)

(訂正・数値データ訂正)

2024年3月期決算短信〔日本基準〕(連結)の一部訂正について

2024年5月10日に発表いたしました「2024年3月期決算短信〔日本基準〕(連結)」の記載に一部訂正すべき事項がございましたので、下記のとおり訂正いたします。また、数値データに訂正がありましたので訂正後の数値データも送信いたします。なお、訂正箇所には下線を付して表示しております。

記

1. 訂正の理由及び内容

「2024年3月期決算短信〔日本基準〕(連結)」の公表後に、一部訂正すべき事項が判明したことによるものであります。訂正内容は下記の通りであります。

サマリー情報

1. 2024年3月期の連結業績(2023年4月1日~2024年3月31日)

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

【訂正前】

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2024年3月期	<u>1,822</u>	<u>△2,698</u>	2,937	5,729
2023年3月期	△1,030	△2,711	3,516	3,667

【訂正後】

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2024年3月期	<u>1,820</u>	<u>△2,696</u>	2,937	5,729
2023年3月期	△1,030	△2,711	3,516	3,667

## 1. 経営成績等の概況

### (3) 当期のキャッシュ・フローの概況

#### 【訂正前】

##### (営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果、得られた資金は 1,822,772 千円(前年同期は 1,030,985 千円の支出)となりました。主な増加要因は、税金等調整前当期純利益 1,939,558 千円、減価償却費 653,292 千円及び仕入債務の増加額 2,026,562 千円であり、主な減少要因は棚卸資産の増加額 2,534,139 千円及び法人税等の支払額 359,107 千円であります。

##### (投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果、使用した資金は 2,698,257 千円(前年同期は 2,711,263 千円の支出)となりました。主な減少要因は、有形固定資産の取得による支出 1,466,520 千円及び連結範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出 1,082,435 千円であります。

#### 【訂正後】

##### (営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果、得られた資金は 1,820,944 千円(前年同期は 1,030,985 千円の支出)となりました。主な増加要因は、税金等調整前当期純利益 1,939,558 千円、減価償却費 653,292 千円及び仕入債務の増加額 2,026,562 千円であり、主な減少要因は棚卸資産の増加額 2,534,139 千円及び法人税等の支払額 359,107 千円であります。

##### (投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果、使用した資金は 2,696,430 千円(前年同期は 2,711,263 千円の支出)となりました。主な減少要因は、有形固定資産の取得による支出 1,466,520 千円及び連結範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出 1,082,435 千円であります。

(4) 連結キャッシュ・フロー計算書  
【訂正前】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前当期純利益	2,110,194	1,939,558
減価償却費	527,281	653,292
減損損失	—	7,857
のれん償却額	28,938	114,338
受取利息及び受取配当金	△7,781	△6,958
支払利息	304,423	360,325
固定資産売却損益 (△は益)	△27	△52,111
固定資産除却損	24,325	40,209
棚卸資産の増減額 (△は増加)	△159,249	△2,534,139
仕入債務の増減額 (△は減少)	△2,514,781	2,026,562
賞与引当金の増減額 (△は減少)	2,627	1,888
退職給付に係る負債の増減額 (△は減少)	△2,555	5,042
その他	201,204	△37,272
小計	514,600	2,518,592
利息及び配当金の受取額	7,781	6,958
利息の支払額	△302,375	△343,671
法人税等の支払額	△1,250,992	△359,107
営業活動によるキャッシュ・フロー	△1,030,985	1,822,772
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
定期預金の増減額 (△は増加)	△429,394	△20,338
有形固定資産の取得による支出	△1,862,214	△1,466,520
有形固定資産の除却による支出	△5,574	△13,752
有形固定資産の売却による収入	27	72,875
投資有価証券の取得による支出	△6,000	△190,526
貸付金の回収による収入	3,456	2,540
出資金の払込による支出	△330	△100
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出	△411,232	※2 △1,082,435
投資活動によるキャッシュ・フロー	△2,711,263	△2,698,257
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	△1,871,474	4,020,527
長期借入れによる収入	9,579,020	9,978,734
長期借入金の返済による支出	△5,656,782	△11,007,219
社債の発行による収入	—	295,962
社債の償還による支出	—	△130,000
株式の発行による収入	1,572,624	4,342
配当金の支払額	△106,520	△215,283
リース債務の返済による支出	—	△9,139
財務活動によるキャッシュ・フロー	3,516,868	2,937,924
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	△225,380	2,062,438
現金及び現金同等物の期首残高	3,892,410	3,667,029
現金及び現金同等物の期末残高	※1 3,667,029	※1 5,729,468

(4) 連結キャッシュ・フロー計算書  
【訂正後】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前当期純利益	2,110,194	1,939,558
減価償却費	527,281	653,292
減損損失	—	7,857
のれん償却額	28,938	114,338
受取利息及び受取配当金	△7,781	△6,958
支払利息	304,423	360,325
固定資産売却損益 (△は益)	△27	△52,111
固定資産除却損	24,325	40,209
棚卸資産の増減額 (△は増加)	△159,249	△2,534,139
仕入債務の増減額 (△は減少)	△2,514,781	2,026,562
賞与引当金の増減額 (△は減少)	2,627	1,888
退職給付に係る負債の増減額 (△は減少)	△2,555	5,042
その他	201,204	△39,100
小計	514,600	2,516,765
利息及び配当金の受取額	7,781	6,958
利息の支払額	△302,375	△343,671
法人税等の支払額	△1,250,992	△359,107
営業活動によるキャッシュ・フロー	△1,030,985	1,820,944
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
定期預金の増減額 (△は増加)	△429,394	△20,338
有形固定資産の取得による支出	△1,862,214	△1,466,520
有形固定資産の除却による支出	△5,574	△11,925
有形固定資産の売却による収入	27	72,875
投資有価証券の取得による支出	△6,000	△190,526
貸付金の回収による収入	3,456	2,540
出資金の払込による支出	△330	△100
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出	△411,232	※2 △1,082,435
投資活動によるキャッシュ・フロー	△2,711,263	△2,696,430
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	△1,871,474	4,020,527
長期借入れによる収入	9,579,020	9,978,734
長期借入金の返済による支出	△5,656,782	△11,007,219
社債の発行による収入	—	295,962
社債の償還による支出	—	△130,000
株式の発行による収入	1,572,624	4,342
配当金の支払額	△106,520	△215,283
リース債務の返済による支出	—	△9,139
財務活動によるキャッシュ・フロー	3,516,868	2,937,924
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	△225,380	2,062,438
現金及び現金同等物の期首残高	3,892,410	3,667,029
現金及び現金同等物の期末残高	※1 3,667,029	※1 5,729,468

## 2. 業績への影響

今回の訂正による業績への影響はございません。

以上