



2024年7月10日

各 位

会 社 名 ホームポジション株式会社
代表者名 代表取締役社長 伴野 博之
(コード番号：2999 東証スタンダード市場)
問合せ先 管理本部長 長谷川 圭司
(TEL. 03-3516-3311)

業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、2023年10月11日に公表いたしました2024年8月期業績予想につきまして、下記のとおり修正いたしますので、お知らせいたします。

記

1. 2024年8月期業績予想数値の修正（2023年9月1日～2024年8月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	22,000	440	220	150	25.04
今回修正予想 (B)	20,500	△400	△580	△400	△66.78
増減額 (B-A)	△1,500	△840	△800	△550	
増減率 (%)	△6.8%	-	-	-	
(参考)前期実績 (2023年8月期)	19,849	377	172	120	20.20

2. 修正の理由

当社は『「家がほしい」すべての人のために。』を企業理念とし、品質・性能・居住性を追求したデザイン性に優れた住宅をお求めになりやすい価格で提供し、東海エリア及び関東エリアにおいてシェア拡大に努めてまいりました。

前期から続いている東海エリアや一部郊外物件における業界全体の在庫過剰の状態について、第2四半期決算短信開示時点において下期以降の改善を見込んでおり、第3四半期は営業利益32百万円を確保できるなど、3月、4月、5月は改善傾向にあったものの、現時点においては、想定していたよりも回復エリア、回復度合いが限定的であり、第4四半期についても一部エリアにおいて当初計画を下回る価格での販売が継続せざるを得ないことから、前期第4四半期のような急回復を見込むことは難しく、改めて事業状

況、案件状況等を見直し、様々な情報を勘案した結果、2023年10月11日に公表しております2024年8月期業績予想値まで回復させることは難しいと判断いたしました。売上高は当初計画を6.8%下回る見込みであり、また、営業利益、経常利益及び当期純利益については、第3四半期からは赤字額は減少するものの、建築コストの高止まりにより利益率の改善が想定よりも小幅にとどまったことから大幅な赤字を計上する見込みとなりました。

(注) 本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります

以 上