

## 2025年3月期 第1四半期決算補足説明資料

2024年8月8日

## 連結経営成績等

- 連結売上高は、タクシー・バス事業で移動需要の順調な回復を主要因として、197億52百万円と3.3%の増収となりました。なお、当社の不動産分譲事業は、顧客のニーズに合わせて第4四半期に竣工する割合が高く、売上高が第4四半期に集中する傾向にあることから、第1四半期および第3四半期の(通期および第2四半期業績予想に対する)進捗率が低くなる傾向があります。また、当第1四半期は新規竣工物件が無かったものの、当第2四半期に2棟(112戸)、当第3四半期に1棟(75戸)、当第4四半期に共同事業含め5棟(520戸)の竣工引渡し予定の物件があり、当該物件の契約は順調に推移しております。  
タクシー事業においては、回復した需要の確実な取り込みを図った結果、売上高は運賃改定の進展も含め前年同四半期比102.3%となっており、コロナ禍前の2020年3月期の同四半期(135億円)の約9割の水準まで回復しています。セグメント損益では、需要の増加に対応するため乗務員採用強化や乗務員教育などの人的投資を進めたこと、GX投資を進めたこと等から費用が増加し、前年同四半期比では4億44百万円減少のセグメント損失5億71百万円となりました。  
バス事業においては16年ぶりの運賃改定、沖縄県を中心に団体旅行やインバウンド需要の回復、大型イベントの再開など輸送人員が増加したこともあり、売上高は前年同四半期比114.4%となっております。セグメント損益では、前年同四半期比で2億19百万円改善し1億49百万円の黒字に転換しました。
- 連結経常利益は、85.5%減の81百万円となりました。
- 親会社株主に帰属する四半期純利益は、93.4%減の19百万円となりました。
- 2025年3月期の業績予想は、概ね想定の範囲内で推移していることから、2024年5月9日公表の第2四半期・通期の業績予想及び中間・期末の配当予想の修正はありません。

## 営業の状況

## (1) セグメント別売上高及び営業利益

当第1四半期のセグメント別売上高及び営業利益の前年同四半期比較(増減)は、次のとおりであります。

また、巻末には売上高の月次推移グラフも参考として添付しております。

(金額：百万円)

セグメント名称	2024年3月期/1Q	2025年3月期/1Q	対2024年3月期/1Q	
			(増減額)	(%)
(売上高)				
タクシー事業	12,054	12,330	+275	+2.3
バス事業	1,609	1,842	+232	+14.4
不動産分譲事業	2,820	2,876	+55	+2.0
不動産賃貸事業	1,257	1,193	△63	△5.1
不動産再生事業	156	143	△12	△8.1
不動産金融事業	232	271	+38	+16.8
その他事業	998	1,094	+96	+9.7
売上高合計	19,129	19,752	+622	+3.3
(営業利益)				
タクシー事業	△126	△571	△444	—
バス事業	△69	149	+219	—
不動産分譲事業	△141	△149	△7	—
不動産賃貸事業	635	595	△39	△6.3
不動産再生事業	6	25	+18	+284.6
不動産金融事業	158	158	△0	△0.1
その他事業	△205	△303	△97	—
調整額	△37	△28	+9	—
営業利益合計	218	△123	△342	—

(注) セグメント間の取引については相殺消去しております。

当第1四半期より、従来の「金融事業」を「不動産金融事業」に名称変更しております。

## (2) タクシー事業

## 営業実績

項目	前第1四半期連結累計期間	当第1四半期連結累計期間
第1四半期末在籍車両数（注1）	8,164 台	8,126 台
稼働率（普通車）（注2）	69.2 %	64.8 %
走行キロ	69,233 千km	66,541 千km
運送収入	12,054 百万円	12,330 百万円
走行1km当たり運送収入	174 円 12 銭	185 円 31 銭

（注） 1. タクシー特措法に基づく特定地域内で稼働が出来ない休車を、前第1四半期連結累計期間の期末在籍車両数には6台、当第1四半期連結累計期間の期末在籍車両数には11台、それぞれ含んでおります。コロナ対策特例休車を、前第1四半期連結累計期間の期末在籍車両数に535台含んでおります。

2. 稼働率については普通車を掲載しており、コロナ対策特例休車を控除して掲載しております。

## (3) バス事業

## 営業実績

項目	前第1四半期連結累計期間	当第1四半期連結累計期間
第1四半期末在籍車両数（注1）	689 台	659 台
稼働率（注2）	57.1 %	56.0 %
走行キロ	5,459 千km	5,099 千km
運送収入	1,609 百万円	1,842 百万円
走行1km当たり運送収入	294 円 85 銭	361 円 29 銭

（注） 1. コロナ対策特例休車を、前第1四半期連結累計期間の期末在籍車両数に3台含んでおります。

2. 稼働率は、コロナ対策特例休車を控除して掲載しております。

## (4) 不動産分譲事業

## ① 販売実績

項目	前第1四半期連結累計期間		当第1四半期連結累計期間	
	数量（戸）	金額（百万円）	数量（戸）	金額（百万円）
マンション	98	2,488	80	2,389
（内、共同事業マンション）	(42)	(531)	(20)	(438)
戸建住宅	9	302	14	453
その他（注3）	—	29	—	32
合計	107	2,820	94	2,876

（注） 1. 不動産分譲事業では、顧客のニーズに合わせて第4四半期連結会計期間に竣工する物件の割合が高いため、第4四半期連結会計期間の売上高は他の四半期連結会計期間の売上高と比べ、高くなる傾向にあります。

2. 共同事業における金額は、全体の金額を当社持分比率で案分した金額を計上しております。

3. マンション等の1棟売りは、その他に含めて計上しています。

## ② 分譲住宅の契約実績

項目	期首契約残高		四半期中契約高		四半期末契約残高	
	数量 (戸)	金額 (百万円)	数量 (戸)	金額 (百万円)	数量 (戸)	金額 (百万円)
(前第1四半期連結累計期間)						
マンション	405	12,777	173	5,028	480	15,317
戸建住宅	11	428	14	484	16	609
その他(注2)	—	1,055	—	—	—	1,055
(当第1四半期連結累計期間)						
マンション	339	11,317	147	4,631	406	13,559
戸建住宅	12	357	16	486	14	391
その他(注2)	—	—	—	—	—	—

(注) 1. 共同事業における金額は、全体の金額を当社持分比率で按分した金額を計上しております。

2. マンション等の1棟売りは、その他に含めて計上しています。

## (5) 不動産賃貸事業

## 営業実績

項目	前第1四半期連結累計期間	当第1四半期連結累計期間
	金額(百万円)	金額(百万円)
店舗	933	831
住居	158	159
オフィス	135	173
その他	30	29
合計	1,257	1,193

## (6) 不動産再生事業

## 売上高の内訳

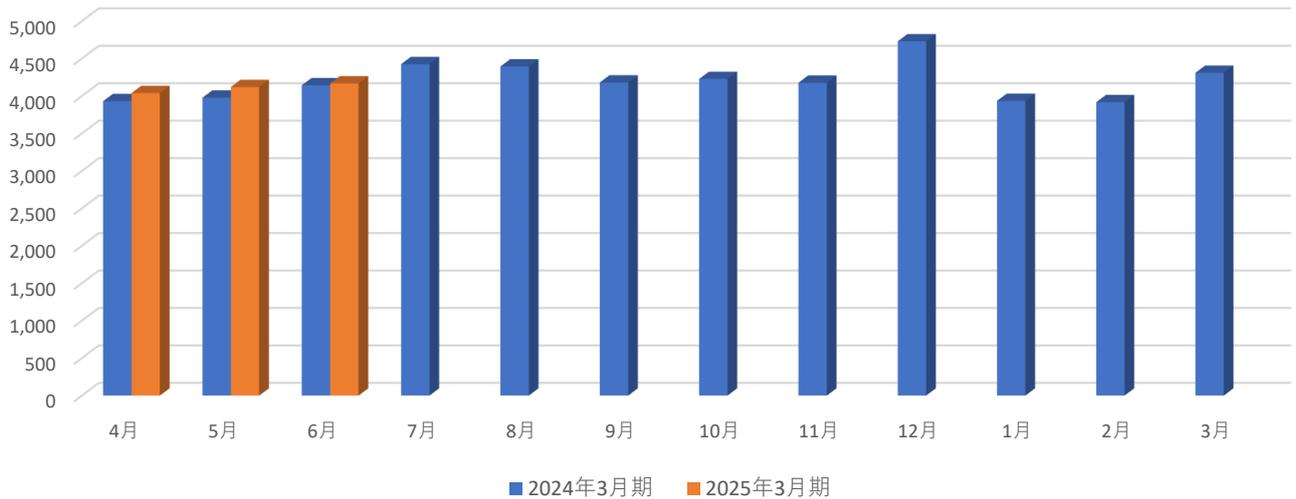
項目	前第1四半期連結累計期間	当第1四半期連結累計期間
	金額(百万円)	金額(百万円)
不動産再生	25	24
その他	130	119
合計	156	143

## (7) 不動産金融事業

## 売上高の内訳

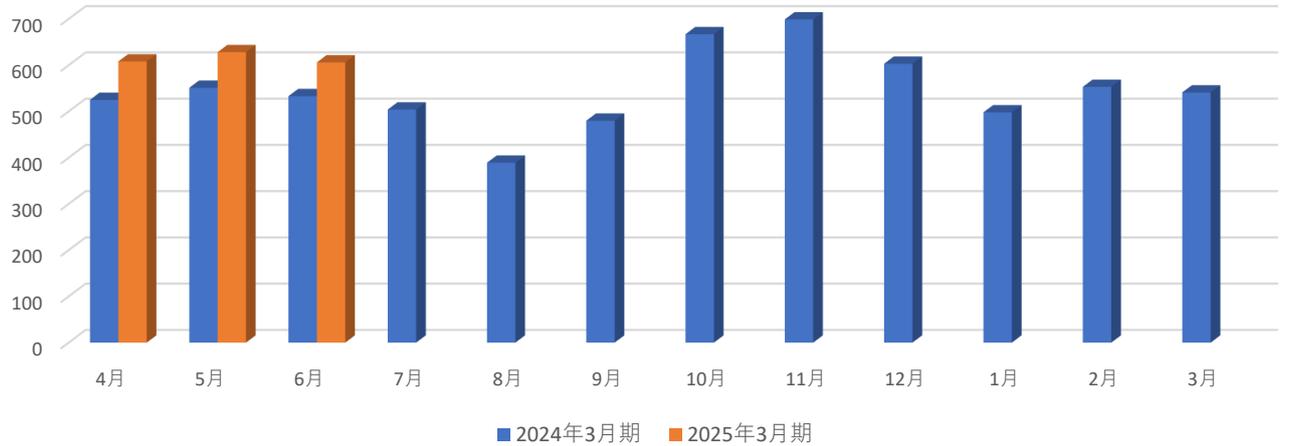
項目	前第1四半期連結累計期間		当第1四半期連結累計期間	
	金額 (百万円)	(参考) 融資残高 (百万円)	金額 (百万円)	(参考) 融資残高 (百万円)
不動産担保ローン	231	11,371	269	11,836
その他	0	—	1	—
合計	232	11,371	271	11,836

タクシー事業の売上高推移(百万円)



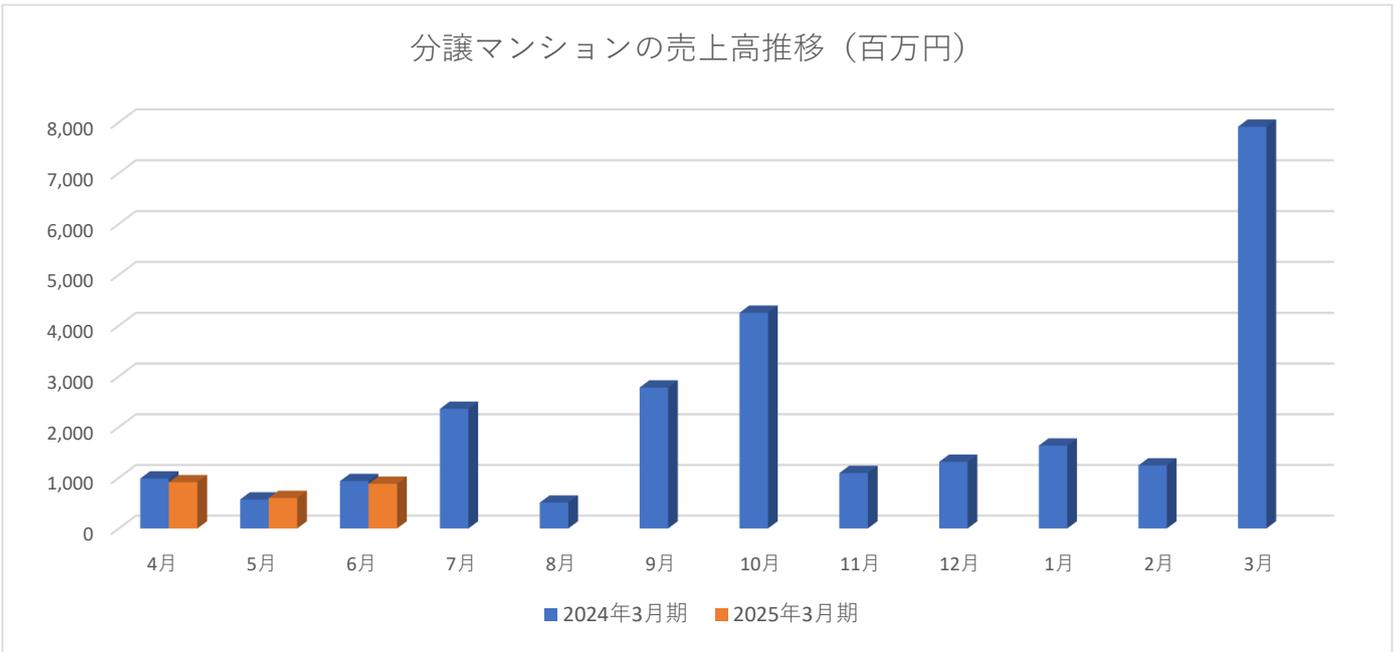
売上高(百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	3,932	3,978	4,144	4,426	4,395	4,181	4,228	4,178	4,731	3,935	3,918	4,310	50,362
2025年3月期	4,040	4,120	4,169										12,330
前年同月比増減	2.7%	3.6%	0.6%										

バス事業の売上高推移(百万円)



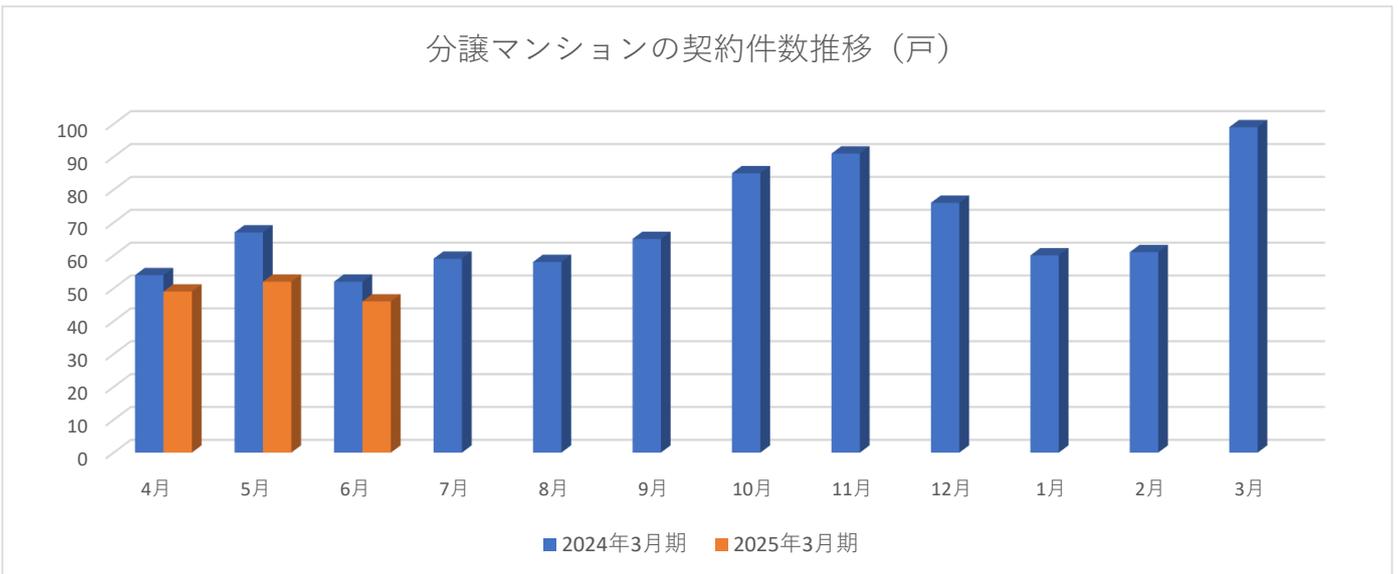
売上高(百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	525	551	533	504	389	480	667	699	603	498	553	541	6,548
2025年3月期	608	628	606										1,842
前年同月比増減	15.8%	14.0%	13.7%										

分譲マンションの売上高推移（百万円）



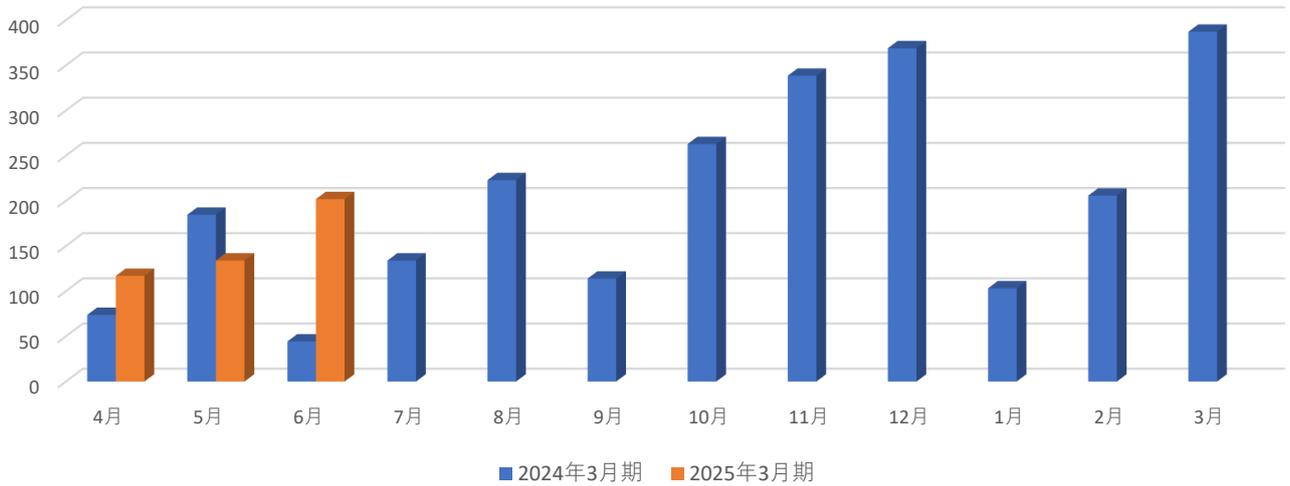
売上高（百万円）	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	984	570	934	2,358	509	2,778	4,252	1,093	1,314	1,633	1,242	7,912	25,580
2025年3月期	911	600	879										2,389
前年同期比増減	-7.4%	5.2%	-5.9%										

分譲マンションの契約件数推移（戸）



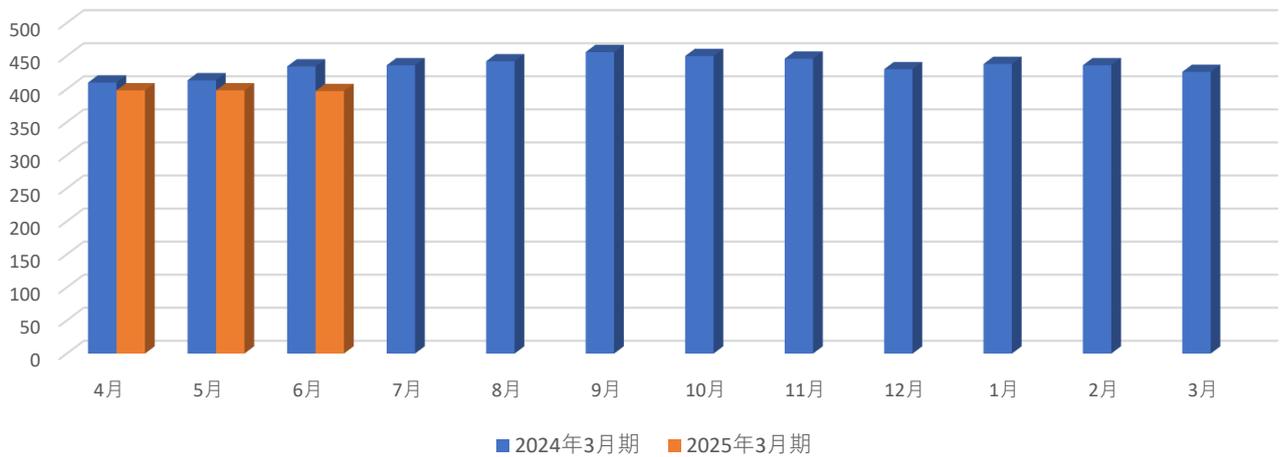
契約件数（戸）	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	54	67	52	59	58	65	85	91	76	60	61	99	827
2025年3月期	49	52	46										147
前年同期比増減	-9.3%	-22.4%	-11.5%										

分譲戸建の売上高推移（百万円）

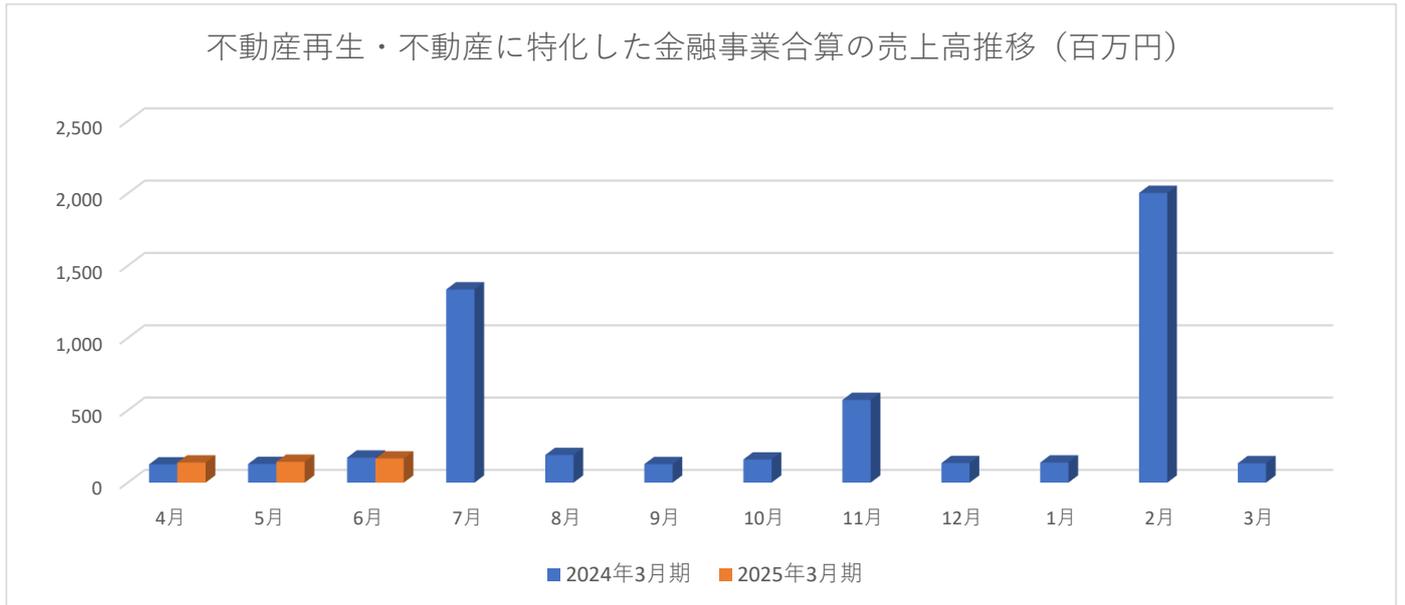


売上高（百万円）	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	74	185	44	134	223	114	263	339	369	103	206	387	2,441
2025年3月期	117	134	202										453
前年同期比増減	58.5%	-27.4%	355.3%										

不動産賃貸事業の売上高推移（百万円）



売上高（百万円）	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	410	413	434	436	442	456	450	446	430	438	436	426	5,221
2025年3月期	398	398	397										1,193
前年同期比増減	-2.9%	-3.7%	-8.6%										



売上高（百万円）	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	126	129	173	1,336	191	128	160	572	135	139	2,003	134	5,234
2025年3月期	139	144	167										449
前年同期比増減	10.3%	11.6%	-3.5%										

（セグメント間取引を含めて表示しております）