



2025年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2024年8月9日

上場会社名 新日本建設株式会社 上場取引所 東
コード番号 1879 URL <https://www.shinnihon-c.co.jp/>
代表者(役職名) 代表取締役社長 (氏名) 高見 克司
問合せ先責任者(役職名) 取締役専務執行役員管理本部長 (氏名) 高橋 苗樹 (TEL) 043(213)1111
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無 : 無
決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2025年3月期第1四半期の連結業績(2024年4月1日~2024年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年3月期第1四半期	21,347	4.5	1,900	△13.2	1,915	△15.4	1,315	△15.1
2024年3月期第1四半期	20,424	20.3	2,188	11.1	2,263	13.8	1,548	12.4

(注) 包括利益 2025年3月期第1四半期 1,410百万円(△10.4%) 2024年3月期第1四半期 1,573百万円(14.2%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2025年3月期第1四半期	22.48	—
2024年3月期第1四半期	26.48	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2025年3月期第1四半期	157,897	112,283	71.1
2024年3月期	168,154	113,095	67.3

(参考) 自己資本 2025年3月期第1四半期 112,283百万円 2024年3月期 113,095百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2024年3月期	—	15.00	—	38.00	53.00
2025年3月期	—	—	—	—	—
2025年3月期(予想)	—	26.00	—	27.00	53.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2025年3月期の連結業績予想(2024年4月1日~2025年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	135,000	1.1	17,700	0.7	17,700	0.2	12,300	0.1	210.29

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 一社(社名) 、除外 一社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

2025年3月期1Q	61,360,720株	2024年3月期	61,360,720株
2025年3月期1Q	2,870,971株	2024年3月期	2,870,971株
2025年3月期1Q	58,489,749株	2024年3月期1Q	58,489,877株

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数(四半期累計)

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は : 無
監査法人によるレビュー

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(セグメント情報等の注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	7
3. その他	8
個別受注の概況	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間のわが国経済は、米国経済が引き続き堅調に推移していることに加え、国内では雇用・所得環境が改善するなど緩やかな回復基調で推移しました。

当社グループをとりまく事業環境におきましては、建設事業では、設備投資需要は好調だったものの、労務不足や資材価格の高止まりにより収益環境は厳しい状況が続きました。一方、開発事業等では、マンションの平均販売価格の上昇傾向が続くなか、足元の首都圏マンション初月契約率が低下するなどやや厳しい状況となりました。

このような環境のなか、当社グループの当第1四半期連結累計期間の業績につきましては、売上高213億47百万円（前年同四半期比4.5%増）、利益につきましては労務不足や資材価格高騰の影響により、営業利益19億円（前年同四半期比13.2%減）、経常利益19億15百万円（前年同四半期比15.4%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益13億15百万円（前年同四半期比15.1%減）となりました。

なお、当社グループでは、通常の営業形態として工事の完成・物件の引渡し第4四半期に集中しているため、第1四半期連結会計期間から第3四半期連結会計期間に比べ、第4四半期連結会計期間の売上高が多くなるといった季節的変動があります。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

流動資産は、前連結会計年度末と比べて101億32百万円減少し、1,422億36百万円となりました。この主な要因は、現金預金が168億90百万円減少したことによるものであります。

固定資産は、前連結会計年度末と比べて1億24百万円減少し、156億61百万円となりました。この主な要因は、繰延税金資産が2億69百万円減少したことによるものであります。

この結果、総資産は、前連結会計年度末と比べて102億56百万円減少し、1,578億97百万円となりました。

(負債)

流動負債は、前連結会計年度末と比べて94億62百万円減少し、434億66百万円となりました。この主な要因は、支払手形・工事未払金等が51億53百万円減少したことによるものであります。

固定負債は、前連結会計年度末と比べて18百万円増加し、21億47百万円となりました。この主な要因は、繰延税金負債が13百万円増加したことによるものであります。

この結果、負債合計は、前連結会計年度末と比べて94億44百万円減少し、456億14百万円となりました。

(純資産)

純資産合計は、前連結会計年度末と比べて8億12百万円減少し、1,122億83百万円となりました。この主な要因は、利益剰余金が9億7百万円減少したことによるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2024年5月13日に公表した業績予想等に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2024年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2024年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	84,173	67,283
受取手形・完成工事未収入金等	12,421	16,786
販売用不動産	9,476	6,756
未成工事支出金	1,109	490
開発事業等支出金	44,671	50,254
材料貯蔵品	54	67
その他	493	632
貸倒引当金	△32	△35
流動資産合計	152,369	142,236
固定資産		
有形固定資産		
建物・構築物	9,633	9,646
減価償却累計額	△4,536	△4,581
建物・構築物(純額)	5,096	5,064
機械及び装置	283	283
減価償却累計額	△147	△152
機械及び装置(純額)	135	130
車両運搬具及び工具器具備品	431	451
減価償却累計額	△212	△236
車両運搬具及び工具器具備品(純額)	219	214
土地	6,816	6,816
リース資産	92	98
減価償却累計額	△81	△83
リース資産(純額)	10	15
有形固定資産合計	12,278	12,242
無形固定資産	133	169
投資その他の資産		
投資有価証券	1,220	1,349
繰延税金資産	1,493	1,224
その他	669	681
貸倒引当金	△9	△5
投資その他の資産合計	3,373	3,249
固定資産合計	15,785	15,661
資産合計	168,154	157,897

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2024年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2024年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	38,663	33,509
未払法人税等	4,350	955
未成工事受入金	4,206	3,482
開発事業等受入金	1,799	3,132
賞与引当金	655	345
完成工事補償引当金	249	314
その他	3,003	1,727
流動負債合計	52,929	43,466
固定負債		
役員退職慰労引当金	215	220
退職給付に係る負債	1,119	1,114
繰延税金負債	285	299
その他	507	512
固定負債合計	2,128	2,147
負債合計	55,058	45,614
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,665	3,665
資本剰余金	3,440	3,440
利益剰余金	106,113	105,206
自己株式	△574	△574
株主資本合計	112,644	111,736
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	475	564
退職給付に係る調整累計額	△24	△18
その他の包括利益累計額合計	451	546
純資産合計	113,095	112,283
負債純資産合計	168,154	157,897

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自2023年4月1日 至2023年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自2024年4月1日 至2024年6月30日)
売上高		
完成工事高	17,566	16,916
開発事業等売上高	2,858	4,431
売上高合計	20,424	21,347
売上原価		
完成工事原価	15,451	15,338
開発事業等売上原価	1,885	3,124
売上原価合計	17,337	18,463
売上総利益		
完成工事総利益	2,114	1,577
開発事業等総利益	972	1,307
売上総利益合計	3,087	2,884
販売費及び一般管理費	899	984
営業利益	2,188	1,900
営業外収益		
受取配当金	13	15
投資有価証券運用益	60	-
その他	3	2
営業外収益合計	77	17
営業外費用		
支払手数料	2	2
その他	0	0
営業外費用合計	2	2
経常利益	2,263	1,915
税金等調整前四半期純利益	2,263	1,915
法人税、住民税及び事業税	400	358
法人税等調整額	313	241
法人税等合計	714	600
四半期純利益	1,548	1,315
親会社株主に帰属する四半期純利益	1,548	1,315

四半期連結包括利益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)
四半期純利益	1,548	1,315
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	18	89
退職給付に係る調整額	5	6
その他の包括利益合計	24	95
四半期包括利益	1,573	1,410
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	1,573	1,410
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等の注記)

I 前第1四半期連結累計期間(自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	17,566	2,858	20,424	—	20,424
セグメント間の内部売上高 又は振替高	29	—	29	△29	—
計	17,595	2,858	20,454	△29	20,424
セグメント利益	1,720	611	2,332	△144	2,188

(注) 1 セグメント利益の調整額△144百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等
あります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に
係る経費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当第1四半期連結累計期間(自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	16,916	4,431	21,347	—	21,347
セグメント間の内部売上高 又は振替高	50	—	50	△50	—
計	16,966	4,431	21,398	△50	21,347
セグメント利益	1,158	924	2,082	△182	1,900

(注) 1 セグメント利益の調整額△182百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等
あります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に
係る経費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。
なお、第1四半期連結累計期間に係る減価償却費(無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のと
おりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)
減価償却費	74百万円	87百万円

3. その他

個別受注の概況

	受注高	
2025年3月期第1四半期累計期間	46,354百万円	35.1%

(注) 1 %表示は、前年同四半期増減率となっております。

なお、前年同四半期の受注高は34,308百万円であります。

2 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

(参考) 個別受注実績内訳

		前第1四半期累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)		当第1四半期累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)		増減額 (百万円)	増減率 (%)
		金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)	構成比(%)		
建設事業	住宅	15,903	46.3	18,497	39.9	2,593	16.3
	非住宅	3,867	11.3	3,248	7.0	△618	△16.0
	小計	19,771	57.6	21,746	46.9	1,975	10.0
開発事業等	分譲 マンション	14,176	41.3	13,420	29.0	△755	△5.3
	その他	361	1.1	11,187	24.1	10,826	—
	小計	14,537	42.4	24,608	53.1	10,071	69.3
合 計		34,308	100.0	46,354	100.0	12,046	35.1