



2024年8月29日

各 位

会 社 名 ASAHI EITO ホールディングス株式会社  
代 表 者 名 代表取締役会長兼社長 星 野 和 也  
グループ CEO  
(コード 5341 東証スタンダード市場)  
問 合 せ 先 管理本部経営企画部 部長 生 島 始 郎  
T E L (06)7777-2067

## フラグシップス株式会社の株式取得（100%子会社化）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2023年8月22日に株式交付により持ち分比率51%を取得し子会社化しておりましたフラグシップス株式会社（本社所在地：大阪府枚方市岡本町7-1、代表取締役：佐阪航、以下「フラグシップス」といいます。）の株式（持分比率49%）を取得し、100%子会社とすることについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得理由

当社は2023年6月1日付で「ASAHI EITO ホールディングス株式会社」へと商号変更し、持株会社として、グループ企業体を構成し、『住宅設備メーカー企業から「住まいと暮らし」創造企業グループへ』という基本方針に沿って、従来からの住宅設備機器製造事業から派生する事業を事業多様化戦略により展開し、より幅広く、より多くの方々に、より良い「住まいと暮らし」を提供することの出来るグループ企業体へと転換を図っております。

また、フラグシップスは大阪府枚方市を中心に不動産管理・商業施設管理運営・保育園事業・ドローン関連事業を営んでおり、特に枚方市駅前再開発により誕生した商業施設「枚方ビオルネ」の施設管理運営を地域密着・地域振興をビジョンとし、企画・広告宣伝・広報等における独自のノウハウにて行っている企業であります。地域のニーズを施設運営に反映させている点は大手不動産会社・大手デベロッパーとは一線を画しており、フラグシップスの施設管理ノウハウと評価されます。

今回の100%子会社化の目的は、フラグシップスの持つ施設管理運営に関する実績と経験、そしてノウハウがより一層当社グループ各企業の業容拡大に寄与するものと判断し、安定度が極めて高いフラグシップスを100%子会社化し、当社の長期的な基盤固めを図ることが目的であります。

#### 2. 取得の方法

全額を、2024年8月23日に開示しております第三者割当増資の調達資金の一部で充当する予定です。なお、フラグシップスの株式価値の評価は、当社及びフラグシップス並びにこれらの関連会社から独立した第三者算定機関であるTSAコンサルティング株式会社（大阪府大阪市中央区本町2-1-6 堺筋本町センタービル4階 代表取締役柴田年和）を選定し、フラグシップスの株式価値算定を依頼いたし

ました。

### 3. 対象会社の概要

|                         |                                      |                 |           |
|-------------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------|
| 名称                      | フラグシップス株式会社                          |                 |           |
| 本社の所在地                  | 大阪府枚方市岡本町7-1                         |                 |           |
| 代表者の役職及び氏名              | 代表取締役 佐阪 航                           |                 |           |
| 事業の内容                   | ビル管理事業、ドローン関連事業、保育園事業                |                 |           |
| 資本金                     | 500万円                                |                 |           |
| 設立年月日                   | 2007年7月6日                            |                 |           |
| 発行済株式数                  | 100株                                 |                 |           |
| 決算期                     | 11月                                  |                 |           |
| 従業員数                    | 19名                                  |                 |           |
| 大株主及び持株比率               | ASAHI EITO ホールディングス株式会社 51% 岡部宏明 49% |                 |           |
| 当社との関係                  | 資本関係                                 | 当社の連結子会社        |           |
|                         | 人的関係                                 | 当社経営管理部長が監査役を兼任 |           |
|                         | 取引関係                                 | 経営指導料を頂いております   |           |
| 最近3年間の経営成績及び財政状態（単位：千円） |                                      |                 |           |
| 決算期                     | 2022年2月期                             | 2023年2月期        | 2023年11月期 |
| 純資産                     | 18,352                               | 21,419          | 13,973    |
| 総資産                     | 163,002                              | 152,992         | 159,331   |
| 1株当たり純資産                | 183.52                               | 214.19          | 139.73    |
| 売上高                     | 208,575                              | 213,492         | 161,962   |
| 営業利益                    | △1,294                               | 11,098          | 1,916     |
| 経常利益                    | △5,306                               | 3,137           | △4,507    |
| 当期純利益                   | △5,376                               | 3,067           | △7,446    |
| 1株当たり当期純利益              | △53.76                               | 30.67           | △74.46    |
| 1株当たり配当金                | —                                    | —               | —         |

※2023年8月に11月決算に決算期変更しております。

### 4. 取得の相手先の概要

|                     |        |   |
|---------------------|--------|---|
| (1) 氏名              | 岡部 宏明  |   |
| (2) 住所              | 大阪府枚方市 |   |
| (3) 上場会社と当該個人との間の関係 | 資本関係   | 当社の株主<br>(93,024株、議決権930個、議決権所有割合1.86%) |
|                     | 人的関係   | 当社の顧問                                   |
|                     | 取引関係   | 該当事項はありません                              |

### 5. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

|               |                                |
|---------------|--------------------------------|
| (1) 異動前の所有株式数 | 51株（議決権の数：51個）（議決権所有割合：51%）    |
| (2) 取得株式数     | 49株（議決権の数：49個）                 |
| (3) 取得価額      | 株式取得価額 99,960千円                |
|               | アドバイザー費用等（概算額） 1,000千円         |
|               | 合計（概算額） 100,960千円              |
| (4) 異動後の所有株式数 | 100株（議決権の数：100個）（議決権所有割合：100%） |

## 6. 日程

- (1) 取締役会決議 2024年8月29日
- (2) 契約締結日 2024年8月29日
- (3) 株式譲渡実行日 2024年8月30日

## 7. 今後の見通し

本件株式の取得が当社の業績に与える影響は軽微です。今後、業績予想の修正など公表すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

(参考) 当社グループにおける当期連結業績予想(2024年7月12日公表分)及び前期連結実績

|                         | 売上高          | 営業利益      | 経常利益      | 親会社株主に帰属する当期純利益 | 1株当たり当期純利益  |
|-------------------------|--------------|-----------|-----------|-----------------|-------------|
| 当期連結業績予想<br>(2024年11月期) | 百万円<br>4,500 | 百万円<br>10 | 百万円<br>10 | 百万円<br>4        | 円 銭<br>0.89 |
| 前期連結実績<br>(2023年11月期)   | 3,517        | △470      | △487      | △623            | △153.76     |

以上