



2024年9月11日

各位

会社名：株式会社 SDS ホールディングス
 代表者名：代表取締役社長 渡辺 悠介
 (コード番号：1711 東証スタンダード)
 問い合わせ先：管理本部長 田中 圭
 (Tel:03-6821-0004)

合弁会社の連結子会社化及びメガソーラー太陽光発電設備（固定資産）の取得のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会で、当社と株式会社 HARUMI TRUST（以下「HARUMI TRUST 社」といいます。）が共同出資した株式会社 ONE EXE（以下「ONE EXE 社」といいます。）を当社の連結子会社とすること及び、ONE EXE 社において、千葉県市原市のメガソーラー太陽光発電設備の譲渡契約（以下「本契約」といいます。）を売主との間で締結し、これを固定資産として取得することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 連結子会社化の理由

2024年5月8日付け「合弁会社設立及び、太陽光発電設備の購入検討についてのお知らせ」で公表いたしましたとおり、「エネルギーソリューションを通じて、地球環境と社会に貢献する」という理念の下、太陽光発電設備のセカンダリー市場、PPA 関連事業を推進するために、当社と HARUMI TRUST 社で共同出資した ONE EXE 社が、千葉県市原市のメガソーラー太陽光発電設備を購入することにより、当社グループの業績に寄与する見込みが大きい状況となったと判断したため、当社の連結子会社とすることにいたしました。

2. 連結子会社の概要

(1) 名称	株式会社 ONE EXE	
(2) 所在地	東京都港区西新橋二丁目 8 番 6 号	
(3) 代表者の役職氏名	代表取締役社長 吉野 勝秀	
(4) 事業内容	①再生可能エネルギーを活用する発電所の建設及び運営 ②再生可能エネルギーを活用する発電事業及び特定規模電気事業（電力小売事業） ③中古の太陽光発電所及び周辺機器の買取り、販売及び売買の仲介	
(5) 資本金	金 100 万円	
(6) 設立年月日	2024 年 5 月 14 日	
(7) 出資者及び持分比率	株式会社 HARUMI TRUST 51% 株式会社 SDS ホールディングス 49%	
(8) 上場会社と当該会社との関係	資本関係	当社は 49% 出資しております。
	人的関係	当社の役員・従業員等から 3 名を取締役として、1 名を監査役として派遣しております。なお、当社の取締役 2 名が、取締役を兼任しております。
	取引関係	太陽光関連事業において協業しております。
	関連当事者への該当状況	関連当事者に該当いたします。



3. 取得の目的

当社は、2023年9月27日、及び、2024年5月15日に開示しました「中期経営計画」で公表しました通り、2026年3月期までの間に、再生可能エネルギー分野において、メガソーラー発電設備を自社保有し、安定した売電収入を得ると同時に、発電設備の運営を通じて、様々なノウハウを内製化し、新たな成長事業を企図することで、将来の成長性を高めることを目指しております。

本契約による発電設備の取得は、当社グループで保有し、安定した売電収入を得ることを目的としており、当該中期経営計画の実現に向けた第一歩として、重要な取り組みであり、この実績を端緒として、太陽光発電設備のセカンダリー市場、PPA 関連事業をはじめとする太陽光発電事業に関するあらゆる成長分野を開拓していくと共に、今後も再生可能エネルギー設備等の案件について、積極的に取得を検討してまいります。

4. 取得予定の太陽光発電設備概要及び取得価格並びに取得に係る資金

(1) 設備名称	市原市小田部①太陽光発電所 (名称変更予定)
(2) 所在地	千葉県市原市小田部字中の作
(3) 発電出力	1,650.53kW
(4) 売電価格	FITによる固定価格26.4円/kWh 残存期間14年6ヶ月

※当該太陽光発電設備の取得価格については、取得先からの希望価格の提示を受け、価格の合理性・妥当性を検討するため、第三者評価機関において、太陽光発電事業の事業価値の算定を行いました。当該算定結果より取得価格については、合理的な公正価格と考えられ、当社においても、この評価を妥当として、利回りも考慮して決定いたしました。尚、取得先の意向及び守秘義務契約により、公表を控えさせていただきます。また、2023年12月12日に開示いたしました「第三者割当による第9回新株予約権の発行に関するお知らせ」における「3. 調達する資金の額、用途及び支出予定時期」の項に記載の「②PPA 事業出資金及び設備・運転資金」を今回の取得に係る資金として充当する予定です。残金については、支払期日までに別途調達する予定ですので、詳細が決まり次第、速やかに開示いたします。

【太陽光発電設備全体図】



5. 取得先の概要

(1) 名称	株式会社エステート末広	
(2) 所在地	千葉県柏市末広町4番2号	
(3) 代表者の役職氏名	代表取締役 金本 武志	
(4) 事業内容	①不動産の売買・交換・賃貸及びその仲介並びに所有・管理及び斡旋 ②自然エネルギー等による発電事業及びその管理、運営並びに電気の供給、販売等に関する業	
(5) 資本金	金 10 百万円	
(6) 純資産	金 915 百万円	
(7) 総資産	金 1,076 百万円	
(8) 設立年月日	2007年9月13日	
(9) 大株主及び持ち株比率	株式会社柏丸金会館 100%	
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません
	人的関係	該当事項はありません
	取引関係	該当事項はありません
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません



6. 日程

- (1) 取締役会決議日 2024年9月11日
- (2) ONE EXE社取締役会決議日 2024年9月11日
- (3) 譲渡契約締結日 2024年9月13日(予定)

7. 今後の見通し

当社の2025年3月期連結業績に与える影響は未定でございますが、今後、新たに業績に重要な影響を及ぼす開示すべき事項が発生した場合は、速やかに開示いたします。

以上