



2024年11月11日

各 位

上場会社名 株式会社ロイヤルホテル
代 表 者 代表取締役社長 植田 文一
(コード番号 9713 東証スタンダード市場)
問合せ先 経営企画部長 福田 和師
(TEL 06-6448-1121)

株式会社芝パークホテルとの資本業務提携契約締結 および子会社化に関するお知らせ

当社は、本日付の取締役会決議により、株式会社芝パークホテル（以下、「SPH 社」といいます。）の株式を取得し子会社化すること、及び SPH 社との間で資本業務提携を締結することを決定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

1. 株式の取得および資本業務提携の背景、目的

当社は、「人を、地域を、日本を、世界を、あたたかい心で満たしていこう。」というパーパスのもと経営基盤の強化に継続的に取り組んでおり、2024年5月13日に公表した中期経営計画2026「ReRISE」では、そうした成長戦略の1つとして、インオーガニックな拠点獲得も含めた「国内グループホテルの拡充」をテーマに掲げています。

SPH 社は、東京・芝の地で外国貿易使節団を迎えるホテルとして1948年に誕生し、現在は「芝パークホテル」及び「パークホテル東京」の2ホテルを運営し、海外のお客様から特に強く支持されています。足元業績はインバウンド活況により堅調に推移している一方で、相次ぐホテル開業ラッシュによる競争激化や業界慢性的な人手不足の問題等の外部環境の変化に対応しつつ中長期的に安定した経営を実現する方策を模索しておりました。

そうした中、かねてより交流のあった当社と SPH 社は、両社の役員による情報交換を行う中で課題を共有し、両社が資本業務提携を行うことが両社の更なる成長に繋がるとの考えに至りました。当社にとってはインバウンド集客力の強化や東京マーケットでのプレゼンス向上、SPH 社にとっては国内顧客向けのセールス力向上や西日本エリアからの送客効果といったシナジーを見込んでおります。両社のそれぞれの強みを掛け合わせ、グループホテル全体の成長と企業価値向上を目指してまいります。

2. 資本業務提携の内容

本提携後も、SPH 社の法人格、商号およびホテル名は維持する方針です。両社のホテルブランドの今後の展開については、協議し検討してまいります。

(1) 業務提携の内容

- ①顧客基盤を活用した相互送客（国内顧客に強くチェーン展開する当社、海外顧客に強い SPH 社）
- ②ノウハウおよび技術の結集によるグループセールスの高度化
- ③人材交流等を通じた従業員教育および人事制度のレベルアップ
- ④調達コストの削減、重複する組織や業務の合理化・効率化
- ⑤情報システムおよびソフトウェアの共通化もしくは連携による関連業務の高度化・効率化

(2) 資本提携の内容

当社は、SPH 社の普通株式を既存株主からの株式譲受により取得する見込みです。当該株式取得により、同社の発行済株式総数に対する当社の所有割合は、79.1%となる予定です。

3. 資本提携相手先の概要

(1) 名 称	株式会社芝パークホテル		
(2) 所 在 地	東京都港区芝公園一丁目 5 番 10 号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 柳瀬 連太郎		
(4) 事 業 内 容	ホテル、レストランの経営		
(5) 資 本 金	220 百万円		
(6) 創 業 年	1948 年		
設 立 年 月 日	1949 年 5 月 27 日		
(7) 大株主及び持株比率	株式会社ロイヤルホテル	8.4%	
	法人株主 11 社	相手先の意向を踏まえ非開示とさせていただきます。	
	個人株主 2 名	相手先の意向を踏まえ非開示とさせていただきます。	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社による当該会社普通株式の所有割合は 8.4%です。	
	人 的 関 係	当社取締役会長である蔭山秀一が、当該会社の社外取締役を務めております。	
	取 引 関 係	該当事項はありません。	
(9) 当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態			
決算期	2021 年 12 期	2022 年 12 期	2023 年 12 期
純 資 産	3,078 百万円	2,298 百万円	2,663 百万円
総 資 産	4,790 百万円	3,814 百万円	4,738 百万円
売 上 高	1,028 百万円	1,988 百万円	4,771 百万円
営 業 利 益	△1,650 百万円	△1,257 百万円	595 百万円
経 常 利 益	△1,527 百万円	△1,224 百万円	588 百万円
当 期 純 利 益	△2,020 百万円	△756 百万円	388 百万円

4. 株式取得の相手先の概要

<法人株主について>

(1) 名 称	法人株主 11 社 相手先の意向を踏まえ非開示とさせていただきます。	
(2) 所 在 地	相手先の意向を踏まえ非開示とさせていただきます。	
(3) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	法人株主 2 社は、当社の普通株式を保有しております。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	法人株主 1 社より、商品を購入しています。
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。

<個人株主について>

(1) 氏 名	個人株主 2 名 相手先の意向を踏まえ非開示とさせていただきます。
(2) 住 所	相手先の意向を踏まえ非開示とさせていただきます。
(3) 上 場 会 社 と 当 該 個 人 の 関 係	該当事項はありません。

5. 資本提携により当社が取得する SPH 社の株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	336,000 株 (議決権の数：336,000 個) (議決権所有割合：8.4%)	
(2) 取 得 株 式 数	2,829,200 株 (議決権の数：2,829,200 個) (議決権所有割合：70.7%)	
(3) 取 得 価 額	株式会社芝パークホテルの普通株式	3,041 百万円
	アドバイザー費用等 (概算額)	60 百万円
	合計 (概算額)	3,101 百万円
(4) 異動後の所有株式数	3,165,200 株 (議決権の数：3,165,200 個) (議決権所有割合：79.1%)	

取得価額につきましては外部の専門家による株価算定に基づき、また、外部の弁護士及び公認会計士による法務・財務に関する調査の結果等を合理的に勘案のうえ、当事者間の協議を経て、決定しております。本件株式取得に伴う資金調達はありません。

6. 日程

(1) 取締役会決議日	2024年11月11日
(2) 契約締結日	2024年11月11日
(3) 株式譲渡実行日	2024年11月29日(予定)

7. 今後の見通し

本件株式取得が2025年3月期の連結業績に与える具体的な影響額は精査中であり、公表すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以上