



2024年12月期第3四半期決算補足説明資料

FACT SHEETS

2024年11月7日



<https://tatemono.com/>

- ※本資料で提供している情報に関しては万全を期しておりますが、その情報の正確性及び完全性を保証するものではありません。
- また、予告なしに内容が変更または廃止される場合がございますので、予めご了承ください。
- ※この資料には、東京建物グループの現在の計画、確信およびその業績に関する将来の見通しが含まれています。
- これらの見通しは、将来の業績を完全に見通したものであるとは限らず、将来の業績に影響を与えるリスクや不確実な要素が含まれています。実際の業績は様々な要素により見通しとは異なることがあります。

連結決算資料

【損益計算書】

	2019/12	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12				2024/12			
	通期	通期	通期	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期予想
営業収益	323,036	334,980	340,477	349,940	118,393	179,670	238,199	375,946	116,195	277,616	359,896	465,000
営業総利益	89,694	83,025	92,543	101,488	38,446	55,996	71,575	109,116	31,818	76,599	98,292	124,000
(粗利益率)	27.8%	24.8%	27.2%	29.0%	32.5%	31.2%	30.0%	29.0%	27.4%	27.6%	27.3%	26.7%
販管費	37,283	33,393	33,759	37,009	11,156	19,945	28,497	38,608	12,650	25,362	36,656	46,500
(売上高販管費率)	11.5%	10.0%	9.9%	10.6%	9.4%	11.1%	12.0%	10.3%	10.9%	9.1%	10.2%	10.0%
営業利益	52,410	49,631	58,784	64,478	27,289	36,050	43,078	70,508	19,167	51,236	61,636	77,500
事業利益 (※1)	51,668	49,847	47,979	66,304	28,136	37,984	46,499	74,428	19,180	52,066	61,833	78,000
営業外収益	3,537	5,691	6,881	6,307	2,221	4,282	7,141	9,209	2,712	6,343	5,036	7,000
受取利息・配当金	2,883	3,321	5,358	3,650	1,158	1,993	3,409	4,807	1,572	2,552	4,107	-
その他	653	2,370	1,523	2,656	1,062	2,288	3,731	4,401	1,139	3,790	928	-
営業外費用	11,335	8,250	19,395	7,254	2,038	4,090	6,410	10,246	2,459	9,444	13,262	15,000
支払利息	6,970	6,725	6,667	6,094	1,688	3,447	5,284	7,262	2,094	4,409	6,861	-
その他	4,365	1,524	12,728	1,160	349	643	1,126	2,983	364	5,035	6,400	-
(金融収支)	△ 4,086	△ 3,404	△ 1,309	△ 2,444	△ 529	△ 1,454	△ 1,874	△ 2,454	△ 522	△ 1,856	△ 2,754	-
経常利益	44,611	47,072	46,270	63,531	27,472	36,242	43,809	69,471	19,420	48,134	53,409	69,500
特別利益	2,932	4,730	10,719	1,659	2	214	238	3,004	1,103	1,915	1,977	6,000
固定資産売却益	75	628	7	726	2	214	238	241	-	1	1	-
その他	2,857	4,102	10,711	933	-	-	-	2,763	1,103	1,914	1,975	-
特別損失	2,215	4,879	754	2,440	26	136	161	4,064	2,371	2,401	1,722	3,000
固定資産除売却損	263	287	211	148	23	74	93	150	41	79	97	-
投資有価証券評価損	-	2,013	138	50	-	-	-	-	3	3	4	-
その他	1,951	2,578	405	2,240	3	61	68	3,913	2,327	2,319	1,621	-
税金等調整前当期純利益	45,329	46,923	56,234	62,750	27,448	36,320	43,886	68,411	18,152	47,649	53,664	72,500
親会社株主に帰属する当期純利益	29,796	31,795	34,965	43,062	17,755	23,816	29,085	45,084	11,661	31,692	35,551	48,500

(※1) 事業利益 = 営業利益 + 持分法投資損益 海外事業等の成長を取り込むため、目標とする利益指標として、営業利益に持分法投資損益を加えた「事業利益」を設定。

【財務の状況】

単位：百万円	2019/12	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12				2024/12			
	通期	通期	通期	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期予想
	総資産	1,564,049	1,624,640	1,650,770	1,720,134	1,812,369	1,785,023	1,867,664	1,905,309	2,009,384	2,026,347	2,040,788
資本金	92,451	92,451	92,451	92,451	92,451	92,451	92,451	92,451	92,451	92,451	92,451	-
自己資本	375,008	389,364	417,055	445,994	458,745	474,853	479,231	496,900	509,646	527,459	522,248	-
自己資本比率	24.0%	24.0%	25.3%	25.9%	25.3%	26.6%	25.7%	26.1%	25.4%	26.0%	25.6%	-
有利子負債	924,891	976,896	956,836	989,798	994,578	1,017,654	1,074,706	1,089,006	1,162,044	1,182,722	1,225,969	1,230,000
D/ELシオ	2.5倍	2.5倍	2.3倍	2.2倍	2.2倍	2.1倍	2.2倍	2.2倍	2.3倍	2.2倍	2.3倍	-
有利子負債/EBITDA倍率	12.6倍	13.4倍	13.3倍	11.1倍	-	-	-	10.9倍	-	-	-	-

D/ELシオ = 有利子負債（期末） ÷ 自己資本

有利子負債/EBITDA倍率 = 有利子負債 ÷ (営業利益 + 受取利息・配当金 + 持分法投資損益 + 減価償却費 + のれん償却費)

【主要財務指標】

	2019/12	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12				2024/12			
	通期	通期	通期	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期予想
	ROE	8.2%	8.3%	8.7%	10.0%	-	-	-	9.6%	-	-	-
ROA	3.4%	3.1%	2.9%	3.9%	-	-	-	4.1%	-	-	-	-

ROE = 親会社株主に帰属する当期純利益 ÷ 自己資本（期首期末平均）

ROA = 事業利益（営業利益 + 持分法投資損益） ÷ 総資産（期首期末平均）

【連結の範囲】

	2019/12	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12				2024/12			
	通期	通期	通期	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期予想
	連結子会社数	28	27	27	29	29	29	30	32	34	36	36
持分法適用会社数	19	20	20	22	23	24	25	22	22	24	26	-

【キャッシュフロー】

単位：百万円	2019/12	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12				2024/12			
	通期	通期	通期	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期予想
税金等調整前当期純利益	45,329	46,923	56,234	62,750	-	36,320	-	68,411	-	47,649	-	-
減価償却費	17,277	18,971	18,572	18,796	-	9,898	-	20,457	-	10,736	-	-
固定資産除売却損益	187	△ 340	204	△ 577	-	△ 139	-	△ 90	-	78	-	-
減損損失	1,350	899	273	462	-	17	-	157	-	25	-	-
売上債権の増減額	△ 1,278	△ 784	△ 310	△ 292	-	2,047	-	9	-	2,221	-	-
仕入債務の増減額	291	△ 296	△ 47	813	-	△ 1,564	-	809	-	△ 1,536	-	-
預り金の増減額	7,226	△ 5,086	△ 380	3,839	-	△ 2,725	-	△ 1,593	-	1,051	-	-
棚卸資産の増減額	△ 34,533	△ 10,925	3,467	△ 65,006	-	△ 51,403	-	△ 73,779	-	△ 27,167	-	-
法人税等の支払額または還付額	△ 12,850	△ 15,642	△ 18,619	△ 22,083	-	△ 5,594	-	△ 13,697	-	△ 18,673	-	-
その他	1,095	9,807	6,495	△ 2,035	-	7,346	-	19,904	-	△ 2,642	-	-
営業活動によるキャッシュフロー	24,096	43,524	65,889	△ 3,332	-	△ 5,797	-	20,588	-	11,742	-	△ 15,000
投資有価証券の売却及び償還による収入	2,556	4,455	10,786	2,188	-	5,408	-	7,641	-	1,819	-	-
投資有価証券の取得による支出	△ 7,911	△ 4,158	△ 1,578	△ 5,604	-	△ 1,161	-	△ 3,330	-	△ 1,877	-	-
匿名組合出資金の払込による支出	△ 810	△ 4,647	△ 73	-	-	-	-	△ 16	-	△ 10,073	-	-
匿名組合出資金の払戻による収入	1,244	288	774	4,460	-	1,040	-	1,085	-	335	-	-
固定資産の売却による収入	4,518	3,907	19	4,244	-	656	-	703	-	0	-	-
固定資産の取得による支出	△ 64,726	△ 58,184	△ 19,386	△ 22,495	-	△ 21,008	-	△ 44,796	-	△ 110,663	-	-
不動産特定共同事業出資受入金の増減額	△ 2,560	△ 3,199	2,693	△ 1,892	-	51	-	63	-	2,000	-	-
その他	3,606	△ 5,185	5,121	△ 2,104	-	△ 3,282	-	△ 15,420	-	4,462	-	-
投資活動によるキャッシュフロー	△ 64,082	△ 66,724	△ 1,642	△ 21,204	-	△ 18,295	-	△ 54,069	-	△ 113,996	-	△ 165,000
短期借入金の純増減額	0	△ 0	△ 0	△ 0	-	△ 0	-	△ 0	-	△ 0	-	-
CPの増減額	52,000	△ 30,000	△ 15,000	10,000	-	20,000	-	-	-	20,000	-	-
長期借入金の純増減額	△ 48,322	82,207	△ 35,314	22,965	-	17,957	-	85,272	-	73,470	-	-
社債の純増減額	65,000	-	30,000	-	-	△ 10,000	-	10,000	-	-	-	-
配当金の支払額	△ 8,085	△ 9,194	△ 10,029	△ 11,700	-	△ 7,522	-	△ 15,047	-	△ 7,731	-	-
その他	△ 12,590	△ 4,705	△ 1,843	△ 2,843	-	△ 1,518	-	△ 2,315	-	△ 1,472	-	-
財務活動によるキャッシュフロー	48,000	38,307	△ 32,187	18,421	-	18,916	-	77,908	-	84,266	-	130,000

【セグメント情報①】

	2019/12	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12			2024/12					
	通期	通期	通期	通期	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期予想
単位：百万円													
営業収益	323,036	334,980	340,477	349,940	118,393	179,670	238,199	375,946	116,195	277,616	359,896	465,000	
ビル	120,940	144,554	155,671	145,155	34,420	62,331	92,001	155,256	30,855	75,621	111,790	178,000	
ビル賃貸	73,902	74,950	75,701	76,735	18,882	37,925	57,915	78,275	19,266	39,054	59,886	80,500	
不動産売上	12,380	32,860	43,283	29,812	5,770	5,770	6,171	38,643	1,520	16,744	22,453	57,000	
管理受託等	34,067	36,049	35,866	37,954	8,885	17,586	26,716	37,099	10,029	19,724	29,218	40,000	
配当収益	590	695	820	652	882	1,049	1,198	1,238	38	97	232	500	
住宅	131,297	99,164	120,585	131,390	63,842	78,110	88,100	134,140	69,251	171,495	196,710	212,000	
マンション分譲	98,335	64,442	71,903	85,958	53,611	60,730	63,962	84,029	57,836	136,926	149,894	159,000	
戸建分譲	61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不動産売上	8,149	8,842	20,585	17,500	1,960	2,389	2,389	20,664	3,966	19,014	24,444	23,500	
住宅賃貸	4,352	5,515	5,896	5,309	1,453	2,964	4,490	5,948	1,409	2,904	4,376	5,500	
販売受託	1,161	1,082	1,196	1,572	925	963	989	1,573	851	1,052	1,182	1,500	
管理受託等	19,236	19,281	21,002	21,049	5,891	11,062	16,269	21,924	5,188	11,597	16,812	22,500	
アセットサービス	44,192	46,666	42,654	50,240	14,251	27,521	40,257	63,800	11,284	20,572	35,985	54,000	
仲介	3,840	3,456	4,473	4,626	848	2,279	3,590	5,499	1,867	2,875	4,063	6,000	
アセットソリューション	14,389	20,096	13,746	19,084	6,544	11,346	15,605	29,999	2,332	3,421	10,220	19,000	
賃貸管理等	4,202	4,274	4,446	4,554	1,186	2,414	3,488	4,567	1,151	2,321	3,425	4,500	
駐車場運営	21,758	18,839	19,988	21,975	5,671	11,481	17,572	23,734	5,933	11,954	18,275	24,500	
クオリティライフ	8,490	29,276	11	23,154	5,879	11,707	17,839	22,748	4,804	9,927	15,410	21,000	
その他	18,115	83	21,554	18,541	4,499	9,485	14,565	18,582	3,357	7,138	11,221	15,500	
リゾート	14,779	15,234	17,377	4,484	1,346	2,147	3,167	4,021	1,376	2,543	3,714	4,500	
ファンド	3,095	11,381	4,035	127	32	73	107	145	71	245	474	1,000	
その他	241	84	141										
営業利益	52,410	49,631	58,784	64,478	27,289	36,050	43,078	70,508	19,167	51,236	61,636	77,500	
ビル	37,095	40,424	44,481	40,910	10,102	17,527	24,620	38,483	8,028	15,973	24,889	42,000	
住宅	15,846	7,194	17,096	23,304	17,840	17,759	17,306	27,155	11,895	36,611	37,894	36,500	
アセットサービス	5,899	2,686	4,331	7,399	1,687	5,124	7,240	12,907	1,976	4,401	6,913	10,000	
クオリティライフ	271	7,652	△ 744	2,518	503	911	1,926	2,204	618	909	1,554	1,000	
その他	1,497	△ 613	2,762	△ 9,655	△ 2,843	△ 5,273	△ 8,014	△ 10,242	△ 3,350	△ 6,659	△ 9,615	△ 12,000	
消去又は全社	△ 8,200	△ 9,562	△ 9,142										
事業利益	51,668	49,847	47,979	66,304	28,136	37,984	46,499	74,428	19,180	52,066	61,833	78,000	
ビル	37,534	40,865	44,809	41,204	10,167	17,685	24,877	40,153	7,954	15,998	24,986	42,000	
住宅	15,846	7,194	17,096	23,304	17,840	17,759	17,306	27,149	11,840	36,445	37,461	36,000	
アセットサービス	5,899	2,686	4,331	7,399	1,687	5,124	7,240	12,907	1,976	4,401	6,913	10,000	
クオリティライフ	271	7,652	△ 11,878	4,050	1,285	2,687	5,089	4,460	760	1,880	2,087	2,000	
その他	315	△ 838	2,762	△ 9,655	△ 2,843	△ 5,273	△ 8,014	△ 10,242	△ 3,350	△ 6,659	△ 9,615	△ 12,000	
消去又は全社	△ 8,200	△ 9,562	△ 9,142										

(※1) 2021年度について、その他の「その他」に含んでいた「海外事業」の損失が全事業セグメントの利益の合計額の10%を上回ったことから、報告セグメントとして区分。2020年12月期の実績値については新区分に組み替えて表示。

(※2) 2021年度より、「クオリティライフ事業」とその他の「リゾート事業」を統合し、その他の「クオリティライフ事業」として表示。

(※3) 2022年度より、「海外事業」をその他の「その他」に統合して表示。

【セグメント情報②】

	2019/12	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12				2024/12			
	通期	通期	通期	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期予想
減価償却費	17,277	18,971	18,572	18,796	-	9,898	-	20,457	-	10,736	-	22,000
ビル	12,548	13,438	13,725	13,651	-	7,215	-	14,933	-	7,834	-	-
住宅	1,105	1,514	1,506	1,514	-	884	-	1,805	-	989	-	-
アセットサービス	1,918	2,115	2,215	2,363	-	1,185	-	2,508	-	1,258	-	-
クオリティライフ(※1)	761	772	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
海外(※2)(※3)	-	10	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他(※1)(※3)	808	784	869	1,042	-	506	-	996	-	552	-	-
消去又は全社	135	336	233	225	-	106	-	213	-	101	-	-
有形・無形固定資産の増加高	66,587	79,419	24,196	26,893	-	20,434	-	45,512	-	112,652	-	130,000
ビル	61,215	67,619	18,458	23,307	-	18,734	-	40,710	-	109,383	-	-
住宅	3,071	5,631	965	1,357	-	449	-	884	-	938	-	-
アセットサービス	1,391	1,595	1,324	1,519	-	517	-	1,307	-	1,023	-	-
クオリティライフ(※1)	637	1,278	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
海外(※2)(※3)	-	43	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他(※1)(※3)	585	2,248	3,334	635	-	716	-	2,522	-	491	-	-
消去又は全社	△ 314	1,003	97	74	-	16	-	86	-	814	-	-
資産	1,564,049	1,624,640	1,650,770	1,720,134	-	1,785,023	-	1,905,309	-	2,026,347	-	-
ビル	1,041,655	1,081,323	1,095,041	1,142,724	-	1,184,448	-	1,210,526	-	1,345,064	-	-
住宅	211,813	244,092	241,173	269,870	-	273,048	-	298,805	-	279,537	-	-
アセットサービス	82,696	81,403	82,856	85,999	-	92,968	-	87,764	-	94,156	-	-
クオリティライフ(※1)	20,282	6,431	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
海外(※2)(※3)	-	53,546	41,002	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他(※1)(※3)	106,738	56,387	59,547	99,806	-	118,471	-	126,056	-	118,107	-	-
消去又は全社	100,862	101,454	131,148	121,733	-	116,086	-	182,156	-	189,482	-	-

(※1) 2021年度より「クオリティライフ事業」を「その他」に統合して表示。

(※2) 2021年度について、その他の「海外事業」の損失が全事業セグメントの利益の合計額の10%を上回ったことから、報告セグメントとして区分。2020年12月期の実績値については新区分に組み替えて表示。

(※3) 2022年度より「海外事業」を「その他」に統合して表示。

【事業データ】

		2019/12	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12				2024/12			
		通期	通期	通期	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期	1Q	2Q累計	3Q累計	通期予想
		ビル	オフィスビル棟数	48	46	47	45	41	42	41	41	41	40
	オフィスビル面積 (千㎡)	494	511	514	511	494	542	540	540	540	535	535	
	空室率	1.1%	2.3%	3.2%	3.2%	4.2%	3.4%	4.2%	4.2%	3.3%	2.9%	2.7%	
※1	平均賃料 (円/坪)	30,583	30,835	30,954	30,836	31,087	28,071	28,023	28,227	27,827	27,711	28,447	
住宅	計上戸数 (累計)	1,316	1,196	1,109	1,435	548	660	712	1,058	688	1,409	1,588	1,740
	分譲マンション	1,315	1,196	1,109	1,435	548	660	712	1,058	688	1,409	1,588	
	戸建・戸建用宅地	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	分譲マンション粗利益率 (累計)	24.6%	22.4%	24.4%	33.3%	37.2%	36.0%	35.4%	33.4%	24.9%	29.4%	29.2%	28%
	分譲マンション竣工在庫	216	177	83	175	156	125	72	181	183	165	151	
	うち契約済	18	27	37	43	36	47	21	38	75	30	51	
	分譲マンション供給戸数 (累計)	1,301	948	1,684	1,341	213	590	880	1,243	284	493	622	
	契約戸数 (累計)	1,285	962	1,759	1,313	211	605	933	1,334	271	516	641	
	契約済み未計上戸数	1,547	1,314	1,968	1,861	1,524	1,806	2,082	2,136	1,722	1,245	1,189	
	賃貸マンション棟数	9	14	12	17	17	17	18	11	14	12	13	
	マンション管理受託戸数	94,319	95,720	98,789	98,006	98,159	98,141	99,522	99,083	100,093	99,896	100,223	
サービス	仲介事業 取扱件数 (累計)	1,081	1,018	1,152	1,086	248	494	783	1,097	277	567	854	
	うち売買 (累計)	1,044	991	1,124	1,060	243	480	759	1,062	274	560	846	
	うち賃貸 (累計)	37	27	28	26	5	14	24	35	3	7	8	
	駐車場事業 拠点数	1,767	1,867	1,861	1,933	1,915	1,930	1,919	1,919	1,889	1,887	1,893	
	駐車場事業 車室数	69,401	76,173	75,254	80,057	79,045	81,620	82,287	82,542	81,333	82,473	85,129	
その他	おふろの王様 (温浴施設)	9	9	10	10	10	10	10	10	10	10	10	
	ゴルフ場	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	
	レジャーリゾート with DOGS	9	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	

(※1) 算出対象面積の基準は以下のとおり。

- 1.グループ会社が保有するオフィスビルを含む。
- 2.グランフロント大阪は貸床面積全体に占める商業施設部分の比率が高いため、商業施設部分について対象から除外。
- 3.連結SPCで保有しているビルについて、賃貸収益計上の対象に合わせ、SPCの他社持分にかかる面積相当分も対象を含む。
- 4.2022年3月末より、右記基準を追加：再開発事業のエリア内に含まれる物件については、再開発組合設立または事業認可をもって「保有オフィスビル」から除外する。
- 5.2019年9月末に取得した「DNP五反田ビル（現・パナソニック目黒ビル）」は2023年6月末より算出対象を含む。

比較表

単位：百万円	第3四半期実績 比較表						通期実績・予想 比較表					
	2023/12 第3四半期		2024/12 第3四半期		増減	増減率	2023/12 通期		2024/12 通期予想(※1)		増減	増減率
営業収益	238,199	100.0%	359,896	100.0%	121,696	51.1%	375,946	100.0%	465,000	100.0%	89,053	23.7%
ビル	92,001	38.6%	111,790	31.1%	19,789	21.5%	155,256	41.3%	178,000	38.3%	22,743	14.6%
住宅	88,100	37.0%	196,710	54.7%	108,609	123.3%	134,140	35.7%	212,000	45.6%	77,859	58.0%
アセットサービス	40,257	16.9%	35,985	10.0%	△ 4,271	-10.6%	63,800	17.0%	54,000	11.6%	△ 9,800	-15.4%
その他	17,839	7.5%	15,410	4.3%	△ 2,429	-13.6%	22,748	6.1%	21,000	4.5%	△ 1,748	-7.7%
営業利益（営業利益率）	43,078	18.1%	61,636	17.1%	18,557	43.1%	70,508	18.8%	77,500	16.7%	6,991	9.9%
ビル	24,620	26.8%	24,889	22.3%	268	1.1%	38,483	24.8%	42,000	23.6%	3,516	9.1%
住宅	17,306	19.6%	37,894	19.3%	20,588	119.0%	27,155	20.2%	36,500	17.2%	9,344	34.4%
アセットサービス	7,240	18.0%	6,913	19.2%	△ 326	-4.5%	12,907	20.2%	10,000	18.5%	△ 2,907	-22.5%
その他	1,926	10.8%	1,554	10.1%	△ 371	-19.3%	2,204	9.7%	1,000	4.8%	△ 1,204	-54.6%
消去又は全社	△ 8,014		△ 9,615		△ 1,601		△ 10,242		△ 12,000		△ 1,757	
事業利益	46,499	-	61,833	-	15,333	33.0%	74,428	-	78,000	-	3,571	4.8%
ビル	24,877	-	24,986	-	108	0.4%	40,153	-	42,000	-	1,846	4.6%
住宅	17,306	-	37,461	-	20,155	116.5%	27,149	-	36,000	-	8,850	32.6%
アセットサービス	7,240	-	6,913	-	△ 326	-4.5%	12,907	-	10,000	-	△ 2,907	-22.5%
その他	5,089	-	2,087	-	△ 3,002	-59.0%	4,460	-	2,000	-	△ 2,460	-55.2%
消去又は全社	△ 8,014		△ 9,615		△ 1,601		△ 10,242		△ 12,000		△ 1,757	
営業外収益	7,141		5,036		△ 2,105		9,209		7,000		△ 2,209	
受取利息・配当金	3,409		4,107		697		4,807		-		-	
その他	3,731		928		△ 2,802		4,401		-		-	
営業外費用	6,410		13,262		6,851		10,246		15,000		4,753	
支払利息	5,284		6,861		1,577		7,262		-		-	
その他	1,126		6,400		5,274		2,983		-		-	
（金融収支）	△ 1,874		△ 2,754		△ 879		△ 2,454		-		-	
経常利益	43,809		53,409		9,600	21.9%	69,471		69,500		28	0.0%
特別利益	238		1,977		1,739		3,004		6,000		2,995	
特別損失	161		1,722		1,561		4,064		3,000		△ 1,064	
固定資産除売却損	93		97		4		150		-		-	
投資有価証券評価損	-		4		4		-		-		-	
その他	68		1,621		1,553		3,913		-		-	
税金等調整前当期純利益	43,886		53,664		9,778		68,411		72,500		4,088	
親会社株主に帰属する当期純利益	29,085		35,551		6,465	22.2%	45,084		48,500		3,415	7.6%

(※1) 2024年12月期通期予想について、2024年2月13日に公表した通期予想を2024年8月8日付で修正して開示。