



2024年11月12日

各位

会社名 株式会社エル・ティー・エス
代表者名 代表取締役 樺島 弘明
社長執行役員
(コード番号：6560 東証プライム)
問い合わせ先 取締役 李 成一
副社長執行役員
TEL. 03-6897-6140

連結子会社における固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、連結子会社である株式会社日比谷コンピュータシステムが所有する固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 連結子会社の概要

名称	株式会社日比谷コンピュータシステム
所在地	東京都江東区東陽二丁目4番38号
事業内容	コンピュータシステムの企画・設計・開発、ITを利用したサービスの提供
代表者	代表取締役社長 飯田耕三
資本金	50百万円
当社出資比率	100%

2. 譲渡の理由

2023年10月に子会社化した株式会社日比谷コンピュータシステムでは、これまで、グループ全体の経営資源の有効活用及び財務体質強化の観点から、事業との関係性が薄く、換金性のある固定資産の売却を進めてまいりました。

本件不動産の売却は本方針に沿ったものであり、本件不動産の譲渡により取得する資金は、事業成長のための投資資金及び子会社化のために調達した借入金の返済原資とし、グループ全体として更なる事業成長を加速させていくことを企図しております。

3. 譲渡資産の内容

名称	東陽町スクウェアビル
所在地	東京都江東区南砂二丁目
資産の概要	土地 839.50㎡ 建物延床面積 4,377.40㎡
現況	自社オフィス及び賃貸不動産
譲渡益(見込)	424百万円

※ 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡にかかる諸費用の見積額を控除した概算額です。

※ 譲渡価額及び帳簿価額については、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価額での譲渡となっております。

4. 譲渡先の概要

譲渡先は、国内の事業法人となりますが、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社及び当社子会社との間に、資本関係、人的関係、取引関係はなく、また、当社の関連当事者にも該当しません。

5. 譲渡の日程

取締役会決議日	2024年11月12日
契約締結日	2024年11月15日（予定）
物件引渡日	2024年12月13日（予定）

6. 今後の見通し

本件固定資産譲渡に伴う売却益は、2024年12月期第4四半期連結会計期間において、特別利益として計上する予定です。

2024年12月期通期連結業績予想につきましては、本日（2024年11月12日）別途公表いたしました「2024年12月期 通期業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上