

2024年11月14日

各 位

会社名 フォーライフ株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 奥本 健二  
 (コード：3477、東証グロース)  
 問合せ先 執行役員総務人事部長 遠藤 良恵  
 (TEL：045-547-3432)

2025年3月期第2四半期（中間期）業績予想値と実績値の差異に関するお知らせ

当社は、2024年5月13日に公表いたしました2025年3月期第2四半期（中間期）の業績予想値と実績値に差異が生じたのでお知らせいたします。

記

1. 2025年3月期第2四半期（中間期）業績予想値と実績値との差異（2024年4月1日～2024年9月30日）

	売上高	営業利益	経常利益	中間純利益	1株当たり 中間純利益
前回発表予想（A） （2024年5月13日）	百万円 6,500	百万円 40	百万円 10	百万円 180	円 銭 45.01
実績値（B）	6,093	153	123	293	73.28
増減額（B-A）	△406	113	113	113	
増減率（%）	△6.3	283.3	—	62.8	
（ご参考）前年同期実績 （2024年3月期第2四半期）	6,736	11	△15	△13	△3.40

<差異の理由>

2025年3月期第2四半期（中間期）業績につきましては、分譲住宅事業において市況に応じた販売価格の設定及び完成在庫水準の適正維持を図ったこと、また、注文住宅事業では引渡棟数が計画を下回ったことから、売上高は期初予想を下回りました。一方、利益面に関しては、用地仕入原価の低減及び建物原価の上昇抑制など各施策効果により売上総利益が増加したことから、各段階利益は予想値を大幅に上回る結果となりました。

なお、通期業績予想につきましては、戸建住宅需要の動向など不確定要素が含まれるため、前回予想を据え置いております。今後の業績動向を踏まえ、修正の必要が生じた場合には、速やかに開示いたします。

（注）上記に記載する業績見通し等の将来に関する記述は、本資料の発表時現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績等は今後様々な要因により大きく異なる可能性があります。

以 上