



2024年12月10日

各位

インフラファンド発行者名  
ジャパン・インフラファンド投資法人  
代表者名 執行役員 佐々木 聡  
(コード番号 9287)

管理会社名  
ジャパン・インフラファンド・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役 佐々木 聡  
問合せ先 チーフ・フィナンシャル・オフィサー 深山 陽  
TEL:03-6264-8524

### 金利スワップ契約締結に関するお知らせ

ジャパン・インフラファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、2023年12月4日付「資金の借入れ実行及び金利スワップ設定に関するお知らせ」にてお知らせした資金の借入れ（以下「本借入れ」といいます。）の一部について、金利スワップ契約の締結をいたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### I. 金利スワップ契約締結

##### 1. 金利スワップ契約締結の理由

長期借入金の一部について、支払金利を実質的に固定化し、金利上昇リスクをヘッジするためです。

##### 2. 金利スワップ契約の内容

相手先 : 株式会社みずほ銀行  
想定元本 : 4,038百万円(注1)  
金利 : 固定支払金利 1.561%(注2)  
変動受取金利 基準金利（全銀協6か月日本円TIBOR）+0.40%  
開始日 : 2024年12月18日  
終了日 : 2033年11月30日(注3)  
利払日 : 毎年5月及び11月の末日(注3)  
(初回は2025年5月31日、最終回は終了日と同日)

(注1) 記載の想定元本は、金利スワップ契約開始日時点のものであります。

(注2) 金利スワップの設定により、本借入れのうち、当初借入総額4,380百万円の借入れに係る金利は、実質的に1.561%で固定化されます。

(注3) 当該日が営業日以外の日に該当する場合には、翌営業日とし、かかる営業日が翌月となる場合には、前営業日とします。

(注4) 特に記載のない限り、いずれも単位未満の数値については切り捨て、比率については小数第2位を四捨五入して表示しています。

#### II. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本借入れの返済等に関わるリスクに関して、2024年8月28日付提出の有価証券報告書「第一部 ファンド情報 第1 ファンドの状況 3 投資リスク」に記載の内容に変更はありません。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://ji-fund.com/>