

会社名 株式会社さいか屋
代表者名 代表取締役社長 山野井 輝夫
(コード：8254 スタンダード市場)
問合せ先 常務取締役執行役員 中野 宏治
(TEL. 046-822-8003)

固定資産受贈益発生のお知らせ

当社は、2024年6月21日、社内決裁において、以下のとおり、藤沢店大型テナント誘致及び先方との取り決めの中で店舗改装工事費用の一部を当社が固定資産として受贈することを決定、工事が完成した2025年8月期第1四半期において、固定資産受贈益として計上したことをお知らせいたします。

1. 事由の概要

大型テナントとの契約に基づき、テナント側が負担した店舗改装工事費用 70,473 千円を、工事が完了した2025年8月期第1四半期に当社固定資産受贈益として計上いたしました。

2. 決定の事由

大型テナント誘致に伴い、双方にて各種取引条件を交渉の上、決定しました。

3. 今後の見通し

2024年10月16日に「食品スーパーライフ」がオープンし、一連の抜本的な経営スキームの改革（百貨店売場の縮小と、テナント店の拡大）が概ね完了し、テナント収益を基盤とする安定した財務基盤の実現しております。またテナント誘致に伴う来店客数の増加により百貨店売場も好調に推移しており、今年度、3期連続の黒字を見込んでおります。なお、当期連結業績予想には本件、織り込み済みです。

(参考) 当期連結業績予想 (2024年10月15日公表分) 及び前期連結実績 (単位: 百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
当期連結業績予想 (2025年8月期)	4,404	114	103	87
前期連結実績 (2024年8月期)	4,950	110	100	72

以上