

2025年1月31日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
東京都千代田区大手町一丁目5番5号  
Oneリート投資法人  
代表者 執行役員 鍋山 洋章  
(コード番号：3290)

資産運用会社  
みずほリートマネジメント株式会社  
代表者 代表取締役社長 鍋山 洋章  
問合せ先 経営管理部長 三束 和弘  
TEL：03-5220-3804

投資法人債の発行登録書提出に関するお知らせ

Oneリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2025年1月23日に投資法人債の発行登録書（以下「本発行登録書」といいます。）を提出することを決定し、本日、本発行登録書を関東財務局に提出しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

提出した発行登録書の概要

- |              |   |
|--------------|---|
| (1) 発行予定額    | 500億円   |
| (2) 投資証券の形態  | 投資法人債券（短期投資法人債を除く。）   |
| (3) 発行登録書提出日 | 2025年1月31日  |
| (4) 発行予定期間   | 発行登録書による発行登録の効力発生予定日（2025年2月8日）から2年を経過する日（2027年2月7日）まで  |
| (5) 手取金の使途   | 特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。）第2条第1項における意味を有します。）の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債（短期投資法人債を含みます。）の償還資金、敷金及び保証金の返還資金、修繕等の支払資金、運転資金等に充当する予定です。 |

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://one-reit.com/>