



2025年2月5日

各 位

会社名 三 信 電 気 株 式 会 社  
代表者名 代表取締役 社長執行役員 (CEO) 鈴木 俊郎  
(コード番号: 8150 東証プライム市場)  
問合せ先 取締役 執行役員 財務本部長 村上 淳一  
(TEL 03 3453 5111)

## 固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記の通り固定資産の譲渡につき決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社大阪支店を当社所有ビルから外部テナントビルに移転することに伴い、同支店の土地および建物が遊休資産となるため、譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

所在地および資産の内容	譲渡益	現況
大阪府吹田市江の木町18番25号 土地 642 m <sup>2</sup> / 建物 1,582 m <sup>2</sup>	約10億円	大阪支店

譲渡価額等につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、譲渡価額は入札の実施により、市場価格を反映した適正な価額となっております。また、譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額および諸経費等を控除した金額を記載しております。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はなく、また、譲渡先は当社の関連当事者には該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議日 2025年2月5日

契約締結日 2025年2月(予定)

物件引渡日 2025年5月(予定)

#### 5. 業績への影響

当該固定資産の譲渡に伴い、2026年3月期第1四半期において、約10億円を特別利益(固定資産売却益)として計上する予定です。

以上