



2025年3月3日

各 位

会 社 名 株式会社日神グループホールディングス
代表者の氏名 代表取締役社長 神 山 隆 志
(コード番号：8881 東証プライム市場)
問い合わせ先 代表取締役専務 黒 岩 英 樹
電 話 番 号 0 3 - 5 3 6 0 - 2 0 1 6

特別目的会社（SPC）への出資に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社と外部投資家と共同で特別目的会社へ匿名組合出資を行うことを決議いたしましたので下記の通りお知らせいたします。

記

1. 匿名組合出資の理由

本プロジェクトは、当社グループの通常の不動産事業の一環であり、グループ会社が多岐にわたること等のため、株式会社日神グループホールディングスより出資しております。

2. 匿名組合出資の概要

(1) 名 称	合同会社日神 11	
(2) 所 在 地	東京都千代田区霞が関三丁目 2 番 5 号	
(3) 代 表 者	一般社団法人日神 11	
(4) 事 業 内 容	不動産信託受益権の取得・保有・処分	
(5) 出 資 年 月 日	2025年3月14日	
(6) 出 資 の 総 額	劣後匿名組合出資 12 億円	
(7) 出 資 者 構 成	匿名組合契約上の守秘義務の観点から非開示としております。	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社が 12 億円の劣後匿名組合出資を行う予定です。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	該当事項はありません。

3. 特定子会社の異動

(1) 概要

匿名組合出資に伴い、合同会社日神 11 は当社の連結子会社となる見込みです。

(2) 移動する子会社の概要

「2. 匿名組合出資の概要」に記載のとおりです。

4. 日 程

(1) 取締役会決議日	2025年3月3日
(2) 出資予定日	2025年3月14日

5. 今後の見通し

本件が当期連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上