

各位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2025年2月度 月次実績

■2025年2月度 ハローストレージ稼働状況

2025年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	111,331	112,495										
稼働室数	94,813	95,645										
稼働率(%)	85.16	85.02										
既存稼働率(%)	89.72	89.74										
新規稼働率(%)	44.86	47.60										

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2024年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12	2024.6	2024.12
総室数	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379	104,812	110,442
稼働室数	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509	91,859	94,883
稼働率(%)	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29	87.64	85.91
既存稼働率(%)	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10	91.25	90.90
新規稼働率(%)	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01	51.88	55.95

- ・既存に関して：引き続き高稼働を維持している。
 - ・新規に関して：前年に出店数を大幅に増加しているが、順調に推移している。
- 参考：2024年2月月次実績 既存稼働率 90.98%・新規稼働率 52.46%

■2025年2月出店

37物件 1,280室 (自社出店：21物件 638室、パートナー出店：16物件 642室)

出店区分	物件名	都道府県	種別	室数
自社	向日鶏冠井町	京都府	コンテナ	27
自社	町田森野	東京都	コンテナ	40
自社	入間東町	埼玉県	コンテナ	21
自社	大津堅田	滋賀県	コンテナ	40

自社	仙台青葉宮町 2	宮城県	コンテナ	27
自社	岩槻本宿	埼玉県	コンテナ	16
自社	徳島八万町 2	徳島県	コンテナ	28
自社	別府南町	大分県	コンテナ	29
自社	鳥栖鎗田町	佐賀県	コンテナ	25
パートナー	トランクルーム守山大門 supported by ハローストレージ	滋賀県	コンテナ	57
パートナー	トランクルーム守山千代 supported by ハローストレージ	滋賀県	コンテナ	23
パートナー	トランクルーム彦根 supported by ハローストレージ	滋賀県	コンテナ	18
パートナー	トランクルーム近江八幡 supported by ハローストレージ	滋賀県	コンテナ	34
自社	足利山川町	栃木県	コンテナ	31
自社	小田原田島	神奈川県	コンテナ	33
自社	豊川野口町	愛知県	コンテナ	36
自社	東海養父町	愛知県	コンテナ	23
自社	宇都宮西川田	栃木県	コンテナ	33
自社	岡山東睦	岡山県	コンテナ	18
自社	袖ヶ浦駅前 2	千葉県	コンテナ	17
自社	千葉中西町	千葉県	コンテナ	18
パートナー	常陸太田	茨城県	コンテナ	25
パートナー	トランクルーム竜王 supported by ハローストレージ	滋賀県	トランク (ビルイン)	17
パートナー	トランクルーム守山駅前 A supported by ハローストレージ	滋賀県	トランク (ビルイン)	17
パートナー	トランクルーム守山駅前 B supported by ハローストレージ	滋賀県	トランク (ビルイン)	11
パートナー	日本橋水天宮前	東京都	トランク (ビルイン)	59
パートナー	北八王子 2	東京都	トランク (ビルイン)	39
パートナー	長崎樺島町	長崎県	トランク (ビルイン)	30
自社	鶴見仲通	神奈川県	トランク (ビルイン)	36
パートナー	MONOBOX 京都二条店 supported by ハローストレージ	京都府	トランク (ビルイン)	195
自社	高津二子	神奈川県	トランク (ビルイン)	43
パートナー	ハッピーストレージ函館美原	北海道	トランク (ビルイン)	31
パートナー	ハッピーストレージ函館ナゴミ	北海道	トランク (ビルイン)	27

パートナー	ハッピーストレージ札幌二十四軒	北海道	トランク（ビルイン）	35
パートナー	バイクコンテナ守山浮気 supported by ハローストレージ	滋賀県	コンテナ	24
自社	美浜磯辺	千葉県	トランク（土地付き）	32
自社	世田谷池尻 2	東京都	トランク（土地付き）	65

※出店区分：パートナー

当社がストレージ事業者から運営・管理を受託した物件

■新規出店計画と実績

・2025年度（2月まで）の出店累計 2,301 室（新規出店：2,281 室、既存物件増設：20 室）

	2025 年度	
	計画室数	実績室数
自社	10,000	1,642 (20)
パートナー	5,000	659
合計	15,000	2,301 (20)

※（ ）内は既存物件の増設分。

■2025年2月退店（6物件 329室）

物件名	都道府県	種別	室数
船橋米ヶ崎町	千葉県	コンテナ	127
松河戸	愛知県	コンテナ	34
川口安行インター	埼玉県	コンテナ	19
バイクボックス川崎東小倉	神奈川県	コンテナ	3
三鷹深大寺	東京都	コンテナ	114
所沢下安松	埼玉県	コンテナ	32

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上