



2025年10月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2025年3月14日

上場会社名 パーク24株式会社

上場取引所 東

コード番号 4666 URL <https://www.park24.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長CEO (氏名) 西川 光一

問合せ先責任者 (役職名) 取締役常務執行役員CFO (氏名) 實貴 孝夫 (TEL) 03-6747-8120

配当支払開始予定日 —

決算補足説明資料作成の有無：有

決算説明会開催の有無：有（アナリスト・機関投資家向け）

（百万円未満切捨て）

1. 2025年10月期第1四半期の連結業績（2024年11月1日～2025年1月31日）

（1）連結経営成績（累計）（%表示は、対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年10月期第1四半期	97,267	12.1	9,318	8.1	8,388	5.2	5,176	1.8
2024年10月期第1四半期	86,731	9.8	8,622	2.4	7,975	100.3	5,086	61.5

（注）包括利益 2025年10月期第1四半期 6,396百万円（43.5%） 2024年10月期第1四半期 4,456百万円（△28.3%）

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2025年10月期第1四半期	30.35	27.73
2024年10月期第1四半期	29.83	27.26

（2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2025年10月期第1四半期	295,758	83,687	28.3
2024年10月期	295,701	78,144	26.4

（参考）自己資本 2025年10月期第1四半期 83,638百万円 2024年10月期 78,095百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2024年10月期	—	0.00	—	5.00	5.00
2025年10月期	—	—	—	—	—
2025年10月期（予想）	—	0.00	—	30.00	30.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 2025年10月期の連結業績予想（2024年11月1日～2025年10月31日）

（%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期（累計）	191,000	8.6	15,800	△5.1	14,000	△6.7	8,500	△5.7	49.82
通期	404,000	8.9	39,000	0.8	35,500	0.2	21,500	15.4	126.03

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更：無
新規 一社 (社名) 、除外 一社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(注) 詳細は、添付資料10ページ「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項(会計方針の変更に関する注記)」をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2025年10月期1Q	171,048,369株	2024年10月期	171,048,369株
② 期末自己株式数	2025年10月期1Q	455,111株	2024年10月期	455,109株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	2025年10月期1Q	170,593,260株	2024年10月期1Q	170,519,875株

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー：無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料4ページ「1. 経営成績等の概況(4) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況	2
(1) 当四半期連結累計期間の経営成績の概況	2
(2) 当四半期連結累計期間の財政状態の概況	4
(3) 当四半期連結累計期間のキャッシュ・フローの概況	4
(4) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	4
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	5
(1) 四半期連結貸借対照表	5
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	7
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	9
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	10
(会計方針の変更に関する注記)	10
(セグメント情報等の注記)	10
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	11
(継続企業の前提に関する注記)	11

1. 経営成績等の概況

(1) 当四半期連結累計期間の経営成績の概況

当社グループは、2024年12月に2025年10月期から2027年10月期までの3カ年計画として「2027年10月期 中期経営計画」を公表しました。同計画では、グループ理念である「時代に応える、時代を先取る快適さを実現する。」のもと、2035年中長期ビジョン「モビリティサービスプラットフォームへの進化」を掲げ、当社グループが築いてきた人・クルマ・街・駐車場の4つのネットワークを起点に、社会にとって不可欠な存在となることを目指してまいります。

2025年10月期は中期経営計画の初年度として、「ネットワーク拡大・サービス進化」、「持続的な成長に向けた基盤構築」を基本方針とし、4つのネットワークの拡大の加速、お客様に選ばれ続けるサービスであるための利便性の追求、新しいサービスの検討、生産性向上に向けた人材投資などに重点的に取り組んでまいります。

当第1四半期連結累計期間の当社グループの営業概況は、駐車場事業国内、モビリティ事業、駐車場事業海外の全ての事業で堅調に推移しました。これらの結果、当第1四半期連結累計期間の当社グループ業績は、次のとおりであります。

(単位：百万円)

	2024年10月期 第1四半期	2025年10月期 第1四半期	前年同期比	
			増減	増減率
売上高	86,731	97,267	10,535	12.1%
営業利益	8,622	9,318	695	8.1%
経常利益	7,975	8,388	412	5.2%
親会社株主に帰属する四半期純利益	5,086	5,176	90	1.8%

報告セグメントごとの業績（セグメント間の内部売上高を含む）は次のとおりであります。なお、当第1四半期連結会計期間より、当社グループの持続的な成長に向けた事業構造の変化等を踏まえ、報告セグメントごとの業績をより適切に反映させるため、一部の全社費用の配分方法を見直しました。前年同期比較については、変更後の費用配分方法に基づいた数値で比較分析しております。

駐車場事業国内

駐車場の稼働は堅調に推移しました。厳選開発のノウハウを活かすことで収益性を維持した拡大を行い、当第1四半期連結累計期間は282件を開発しました。また、サービス進化に向けた取り組みとして、自社開発精算機タイムズタワーの設置や車番認証カメラを活用した駐車場の拡大を加速することで、より簡単に出入庫や精算が可能な次世代駐車場サービスの構築・展開を推進しております。これらの結果、当第1四半期連結累計期間の業績等は、次のとおりであります。

・業績

(単位：百万円)

	2024年10月期 第1四半期	2025年10月期 第1四半期	前年同期比	
			増減	増減率
売上高	43,616	47,852	4,236	9.7%
営業利益	8,889	9,276	387	4.4%

・ネットワーク拡大

	2024年10月期末	2025年10月期 第1四半期末	前期比	
			増減	増減率
タイムズパーキング件数 (件)	18,571	18,699	128	0.7%
タイムズパーキング台数 (台)	633,208	640,912	7,704	1.2%
総駐車場運営件数 ※ (件)	26,300	26,167	△133	△0.5%
総駐車場運営台数 ※ (台)	813,600	817,767	4,167	0.5%

※ 月極駐車場及び管理受託駐車場等を含めた件台数

モビリティ事業

タイムズカーの認知度向上と利用促進に向けて、テレビCM等を用いた継続的なプロモーションの実施や地域特性に応じた営業活動など、お客様に合わせた情報発信と施策の展開により、会員数及び利用は順調に増加しました。当第1四半期連結累計期間に増車した車両台数は1,872台、増加した貸出拠点数は1,351箇所となり、需要や地域特性に合わせた増車及び積極的な貸出拠点の開設により、車両1台当たり利用料は車両を増車しながらも伸長しております。これらの結果、当第1四半期連結累計期間の業績等は、次のとおりであります。

・業績

(単位：百万円)

	2024年10月期 第1四半期	2025年10月期 第1四半期	前年同期比	
			増減	増減率
売上高	25,244	29,627	4,382	17.4%
営業利益	3,023	3,157	133	4.4%

・ネットワーク拡大

	2024年10月期末	2025年10月期 第1四半期末	前期比	
			増減	増減率
車両台数 (台)	69,170	71,042	1,872	2.7%
貸出拠点数 (箇所)	19,961	21,312	1,351	6.8%
会員数 (千人)	3,032	3,136	103	3.4%

駐車場事業海外

駐車場の稼働は、英国、豪州、その他の地域を含む全ての地域で堅調に推移しました。

国内の駐車場事業戦略である「小型・分散・ドミナント化」をベースに、各地域の駐車場需要環境に適した短期契約駐車場「各国版タイムズパーキング」の開発を促進することで、大型かつ長期契約駐車場に偏った事業ポートフォリオを最適化し、事業リスクの低減に努めております。また、地域特性に応じた施策や駐車場稼働管理システムの活用による既存駐車場の収益改善に努めているほか、自社開発精算機タイムズタワーや車番認証カメラ等の展開に加え、アプリ決済への対応をはじめとしたサービスの進化により、付加価値の創出と提案営業の強化及びお客様の利便性と満足度の向上を図っております。これらの結果、当第1四半期連結累計期間の業績等は、次のとおりであります。

※ 海外グループ会社の連結対象期間は、2024年10月期第1四半期は2023年10月1日～2023年12月31日、2025年10月期第1四半期は2024年10月1日～2024年12月31日であります。

・業績

(単位：百万円)

	2024年10月期 第1四半期	2025年10月期 第1四半期	前年同期比	
			増減	増減率
売上高	19,256	21,538	2,282	11.9%
営業損失(△) ※	△317	△56	260	—

※ のれんの償却額として、2024年10月期第1四半期には△345百万円、2025年10月期第1四半期には△364百万円が含まれております。

・ネットワーク拡大

	2024年10月期末	2025年10月期 第 1 四半期末	前期比	
			増減	増減率
各国版タイムズパーキング件数 (件)	1,594	1,621	27	1.7%
各国版タイムズパーキング台数 (台)	63,861	69,048	5,187	8.1%
総駐車場運営件数 ※ (件)	2,806	2,837	31	1.1%
総駐車場運営台数 ※ (台)	543,793	548,554	4,761	0.9%

※ 月極駐車場及び管理受託駐車場等を含めた件台数

(2) 当四半期連結累計期間の財政状態の概況

当第 1 四半期連結会計期間末における財政状態の概況は、次のとおりであります。

	2024年10月期末	2025年10月期 第 1 四半期末	増減
総資産 (百万円)	295,701	295,758	56
有利子負債 (百万円)	143,983	143,613	△370
株主資本 (百万円)	89,063	93,387	4,323
株主資本比率 (%)	30.1	31.6	1.5
ネットD/Eレシオ (倍)	1.07	1.04	△0.03

※ 株主資本比率：株主資本／総資産

有利子負債：連結貸借対照表に計上されている負債のうち利子を支払っている全ての負債

ネットD/Eレシオ：(有利子負債-現金及び預金)／株主資本

(3) 当四半期連結累計期間のキャッシュ・フローの概況

当第 1 四半期連結累計期間におけるキャッシュ・フローの概況は、次のとおりであります。

(単位：百万円)

	2024年10月期 第 1 四半期	2025年10月期 第 1 四半期	増減
営業活動によるキャッシュ・フロー	6,330	10,621	4,291
投資活動によるキャッシュ・フロー	△6,190	△9,225	△3,035
フリー・キャッシュ・フロー	140	1,396	1,256
財務活動によるキャッシュ・フロー	△3,107	△3,883	△775
現金及び現金同等物の四半期末残高	70,179	46,007	△24,172

(4) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2025年10月期の連結業績予想につきましては、「2024年10月期 決算短信」(2024年12月16日付)で公表した数値に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2024年10月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年1月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	48,733	46,550
受取手形及び売掛金	27,022	24,732
棚卸資産	2,871	3,353
その他	33,892	33,981
貸倒引当金	△679	△553
流動資産合計	111,840	108,063
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	33,612	34,029
機械装置及び運搬具(純額)	37,810	39,828
土地	24,899	24,896
リース資産(純額)	6,927	7,395
使用権資産(純額)	19,464	18,707
その他(純額)	10,889	11,826
有形固定資産合計	133,604	136,684
無形固定資産		
のれん	17,391	17,478
契約関連無形資産	4,446	4,558
その他	9,284	10,179
無形固定資産合計	31,122	32,216
投資その他の資産	19,083	18,774
固定資産合計	183,810	187,674
繰延資産	51	20
資産合計	295,701	295,758
負債の部		
流動負債		
短期借入金	1,471	1,978
1年内償還予定の新株予約権付社債	7,310	7,310
1年内返済予定の長期借入金	395	321
リース債務	10,845	10,223
未払法人税等	4,742	2,471
賞与引当金	3,225	1,423
その他	51,036	49,807
流動負債合計	79,026	73,535
固定負債		
新株予約権付社債	35,000	35,000
長期借入金	67,822	67,794
リース債務	21,138	20,984
繰延税金負債	1,239	1,273
資産除去債務	9,469	9,595
その他	3,860	3,886
固定負債合計	138,531	138,535
負債合計	217,557	212,070

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2024年10月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年1月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	32,739	32,739
資本剰余金	28,326	28,326
利益剰余金	29,079	33,402
自己株式	△1,081	△1,081
株主資本合計	89,063	93,387
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	137	128
繰延ヘッジ損益	20	44
土地再評価差額金	△1,035	△1,035
為替換算調整勘定	△7,225	△5,849
退職給付に係る調整累計額	△2,864	△3,036
その他の包括利益累計額合計	△10,967	△9,748
新株予約権	49	49
純資産合計	78,144	83,687
負債純資産合計	295,701	295,758

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第 1 四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第 1 四半期連結累計期間 (自 2023年11月 1 日 至 2024年 1 月31日)	当第 1 四半期連結累計期間 (自 2024年11月 1 日 至 2025年 1 月31日)
売上高	86,731	97,267
売上原価	63,718	71,801
売上総利益	23,013	25,465
販売費及び一般管理費	14,390	16,147
営業利益	8,622	9,318
営業外収益		
未利用チケット収入	42	48
為替差益	227	—
補助金収入	0	29
その他	64	63
営業外収益合計	334	141
営業外費用		
支払利息	872	829
為替差損	—	6
その他	109	235
営業外費用合計	982	1,071
経常利益	7,975	8,388
特別利益		
固定資産売却益	—	0
特別利益合計	—	0
特別損失		
固定資産除却損	46	19
その他	1	—
特別損失合計	47	19
税金等調整前四半期純利益	7,927	8,368
法人税、住民税及び事業税	1,489	2,210
法人税等調整額	1,351	980
法人税等合計	2,841	3,191
四半期純利益	5,086	5,176
親会社株主に帰属する四半期純利益	5,086	5,176

四半期連結包括利益計算書
第1 四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1 四半期連結累計期間 (自 2023年11月1日 至 2024年1月31日)	当第1 四半期連結累計期間 (自 2024年11月1日 至 2025年1月31日)
四半期純利益	5,086	5,176
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	7	△9
繰延ヘッジ損益	△29	23
為替換算調整勘定	△637	1,376
退職給付に係る調整額	29	△172
その他の包括利益合計	△629	1,219
四半期包括利益	4,456	6,396
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	4,456	6,396

(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

	前第 1 四半期連結累計期間 (自 2023年11月 1 日 至 2024年 1 月31 日)	当第 1 四半期連結累計期間 (自 2024年11月 1 日 至 2025年 1 月31 日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前四半期純利益	7,927	8,368
減価償却費	7,653	8,698
のれん償却額	345	364
支払利息	872	829
固定資産除却損	46	19
売上債権の増減額 (△は増加)	1,778	2,394
棚卸資産の増減額 (△は増加)	758	163
仕入債務の増減額 (△は減少)	△6	△61
賞与引当金の増減額 (△は減少)	△2,074	△1,807
その他	△3,760	△2,591
小計	13,541	16,377
利息及び配当金の受取額	27	18
利息の支払額	△1,345	△1,315
法人税等の支払額	△5,893	△4,459
営業活動によるキャッシュ・フロー	6,330	10,621
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	△4,127	△7,470
無形固定資産の取得による支出	△899	△774
資産除去債務の履行による支出	△59	△65
その他	△1,104	△914
投資活動によるキャッシュ・フロー	△6,190	△9,225
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	△0	501
長期借入金の返済による支出	△219	△107
リース債務の返済による支出	△2,888	△3,424
自己株式の取得による支出	—	△0
配当金の支払額	—	△852
財務活動によるキャッシュ・フロー	△3,107	△3,883
現金及び現金同等物に係る換算差額	△152	452
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	△3,120	△2,034
現金及び現金同等物の期首残高	73,299	48,041
現金及び現金同等物の四半期末残高	70,179	46,007

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(会計方針の変更に関する注記)

(法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準等の適用)

「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」(企業会計基準第27号 2022年10月28日)、「包括利益の表示に関する会計基準」(企業会計基準第25号 2022年10月28日)及び「税効果会計に係る会計基準の適用指針」(企業会計基準第28号 2022年10月28日)を当第1四半期連結会計期間の期首から適用しております。これによる四半期連結財務諸表への影響はありません。

(グローバル・ミニマム課税制度に係る法人税等の会計処理及び開示に関する取扱いの適用)

「グローバル・ミニマム課税制度に係る法人税等の会計処理及び開示に関する取扱い」(実務対応報告第46号 2024年3月22日)を当第1四半期連結会計期間の期首から適用しております。

なお、当該実務対応報告第7項を適用しているため、当第1四半期連結財務諸表においては、グローバル・ミニマム課税制度に係る法人税等を計上しておりません。

(セグメント情報等の注記)

I 前第1四半期連結累計期間(自 2023年11月1日 至 2024年1月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位:百万円)

	報告セグメント				調整額 (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 3
	駐車場 事業国内	モビリティ 事業	駐車場 事業海外 (注) 1	計		
売上高						
顧客との契約から生じる収益	39,090	24,538	18,636	82,265	—	82,265
その他の収益(注) 4	3,194	651	620	4,466	—	4,466
外部顧客への売上高	42,285	25,189	19,256	86,731	—	86,731
セグメント間の内部売上高又は振替高	1,331	54	—	1,385	△1,385	—
計	43,616	25,244	19,256	88,117	△1,385	86,731
セグメント利益又は損失(△)	8,889	3,023	△317	11,595	△2,972	8,622

(注) 1. セグメント利益又は損失(△)の駐車場事業海外の△317百万円には、のれんの償却額△345百万円が含まれております。

2. セグメント利益又は損失(△)の調整額は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない総務部門等管理部門に係る費用であります。

3. セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

4. その他の収益は、「リース取引に関する会計基準」に基づく賃貸収入等であります。

Ⅱ 当第 1 四半期連結累計期間（自 2024年11月 1 日 至 2025年 1 月31日）

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位：百万円)

	報告セグメント				調整額 (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 3
	駐車場 事業国内	モビリティ 事業	駐車場 事業海外 (注) 1	計		
売上高						
顧客との契約から生じる収益	42,774	28,794	20,795	92,364	—	92,364
その他の収益(注) 4	3,405	753	743	4,902	—	4,902
外部顧客への売上高	46,180	29,548	21,538	97,267	—	97,267
セグメント間の内部売上高又は振替高	1,672	79	—	1,751	△1,751	—
計	47,852	29,627	21,538	99,018	△1,751	97,267
セグメント利益又は損失(△)	9,276	3,157	△56	12,376	△3,058	9,318

(注) 1. セグメント利益又は損失(△)の駐車場事業海外の△56百万円には、のれんの償却額△364百万円が含まれております。

2. セグメント利益又は損失(△)の調整額は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない総務部門等管理部門に係る費用であります。

3. セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

4. その他の収益は、「リース取引に関する会計基準」に基づく賃貸収入等であります。

2. 報告セグメントの変更等に関する事項

当第 1 四半期連結会計期間より、当社グループの持続的成長に向けた事業構造の変化等を踏まえ、報告セグメントごとの業績をより適切に反映させるため、一部の全社費用の配分方法を見直し、報告セグメントの利益又は損失の測定方法を変更しております。

なお、前第 1 四半期連結累計期間のセグメント情報は、変更後の測定方法に基づき作成したものを記載しております。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。