



2025年3月13日

各位

会社名 株式会社グッドライフカンパニー  
代表者名 代表取締役社長 高村隼人  
(コード番号: 2970 東証スタンダード)  
問合せ先 取締役管理本部長 近松敬倫  
(TEL. 092-471-4123)

## 連結子会社における販売用不動産の取得及び売却に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社デベロップデザインにおいて、2024年11月29日付で販売用不動産の取得及び売却を決定しておりますので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

所在地: 東京都港区

物件内容: 土地・建物

敷地面積: 291.53 m<sup>2</sup>

土地引渡時期: 未定

#### 2. 販売先及び取引の概要

販売用不動産の取得価格は、決定時における当社の直前連結会計年度（2023年12月期）の純資産額の30%以上、販売用不動産の売却価格は、決定時における当社の直前連結会計年度（2023年12月期）の売上高の10%以上となります。販売先との取り決めにより、相手先及び販売価格を含む取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、関連当事者には該当いたしません。

#### 3. 今後の見通し

上記、販売用不動産の売却に係る売上計上及び引渡しは2025年12月期以降であり、今後、公表すべき事項が判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上