



2025年3月14日

各 位

会 社 名 株式会社バリューゴルフ  
代表者名 代表取締役社長執行役員 水口 通夫  
(コード：3931 グロース市場)  
問合せ先 取締役専務執行役員 渡辺 和昭  
(TEL. 03 - 6435 - 1535)

### 新規事業の開始に関するお知らせ

当社は、2025年3月14日開催の取締役会において、下記のとおり、新規事業を開始することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 事業開始の趣旨

当社グループはゴルフ事業における各サービスを通じ、主に集客面からゴルフ場における経営課題の解決に寄与してまいりました。また、単にゴルフ場に対してゴルファーを送り込むだけの送客ビジネスではなく、ゴルフ場の立場で経営を共にするパートナーとして、人材の確保、資源の高騰といった難題にも取り組み、各ゴルフ場との信頼関係を構築してまいりました。

近年、ゴルフ場は新たな課題に直面しております。今後、日本では人口の減少に伴い、「余剰ゴルフ場」が増加していくことが想定されます。当社グループはこれまでゴルフ場から寄せられる不動産関連の課題について、専業他社へ連携することで対応してまいりましたが、根本的な解決には至らないケースも少なくありません。

一例として、ゴルフ場跡地はメガソーラー事業への転用が多いものの、固定価格買取制度の価格下落により収益性が低下している他、メガソーラー施設の設置は、環境や景観保全の観点からは望ましいとは言えない場合もあります。

私たちはこれまでに連携してきた大手不動産会社とのリレーションを活用し、環境に配慮した土地活用を通して、持続可能な社会の実現に貢献するとともに、地域住民の皆様のニーズに応える、新たな価値を創造するべく不動産事業への参入を決定いたしました。

#### 2. 新たな事業の概要

(1) 事業の内容  
不動産事業

(2) 新規事業担当部門  
株式会社バリューゴルフに新たに設置する専属担当部門での取り扱いを予定しております。

(3) 当該事業の開始のために特別に支出する金額及び内容  
現時点では僅少の見込みです。

### 3. 日程

|     |         |               |
|-----|---------|---------------|
| (1) | 取締役会決議日 | 2025年3月14日    |
| (2) | 事業開始日   | 2025年5月1日(予定) |

### 4. 今後の見通し

本件の当社グループの業績に与える影響については、本日公表の『2025年1月期 決算短信〔日本基準〕(連結)』において公表した2026年1月期の業績予想に織り込み済みであります。

今後、公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上