

2025年3月17日

関係各位

会社名：三井物産株式会社
代表者名：代表取締役社長 堀 健一
(コード番号：8031)
本社所在地：東京都千代田区大手町
一丁目2番1号

ブラジル農地の売却及び特定子会社の解散に関するお知らせ

三井物産株式会社（本社：東京都千代田区、社長：堀 健一、以下「当社」）は、当社100%子会社 XINGU AGRI AG（以下「XAAG社」）の子会社 AGRICOLA XINGU S.A.（当社100%保有。以下「XSA社」）の全保有農地を売却することをブラジル時間3月14日に決定し、今般ブラジル上場会社 SLC Agrícola S.A.（以下「SLC」）の100%子会社と売買契約を締結しました。また、XAAG社及びXSA社を解散並びに清算することを併せて決定し、XAAG社は当社の特定子会社*に該当しないこととなりますので、以下の通りお知らせいたします。

1. 保有農地の概要

(1) 農地位置	① Tabuleiro IV 農園：バイーア州 ② Minas Gerais 農園：ミナスジェライス州
(2) 農地面積	① 39,987ha ② 7,835ha

2. 売買契約の概要

(1) 売主	AGRICOLA XINGU S.A.
(2) 売却対象資産/買主	① Tabuleiro IV 農園/FAZENDA PALADINO EMPREENDIMENTOS AGRÍCOLAS LTDA（農地保有目的のSLC100%子会社） ② Minas Gerais 農園/FAZENDA PAMPLONA MINAS GERAIS EMPREENDIMENTOS AGRICOLAS LTDA（同上）
(3) 売却価額	① BRL 723mil（188億円） ② BRL 190mil（49億円） （1BRL=26円にて換算）
(4) 契約締結日	2025年3月14日（ブラジル時間）

3. 農地取得者の概要

(1) 名称	SLC Agrícola S.A.	
(2) 所在地	Porto Alegre, RS, Brazil	
(3) 上場先	ブラジル B3 S.A.	
(4) 事業内容	農業生産事業	
(5) 大株主及び持株比率	SLCグループ：55.2%	
(6) 当社と当該会社との間の関係	資本関係	なし
	人的関係	なし
	取引関係	なし

4. 解散する特定子会社の概要

(1) 名称	XINGU AGRI AG		
(2) 所在地	Zug, Switzerland		
(3) 代表者の役職・氏名	Sergio Della Libra (CEO)		
(4) 事業内容	ブラジル農地リース事業会社 AGRICOLA XINGU S. A. への投資		
(5) 資本金	326,485 千スイスフラン/55,502 百万円 (1CHF=170 円にて換算)		
(6) 設立年月日	2006 年 9 月 20 日		
(7) 大株主及び持株比率	当社：100%		
(8) 当社と当該会社との間の関係	資本関係	当社は当該会社に 100%出資しています。	
	人的関係	当社は当該会社に役員を派遣しています。	
(9) 当該会社の最近 3 年間の連結経営成績及び連結財政状態 (1BRL=26 円にて換算)			
	決算期	2022 年 3 月期	2023 年 3 月期
		2024 年 3 月期	
総資産	BRL 2,459 mil 63,930 百万円	BRL 2,296 mil 59,696 百万円	BRL 2,747 mil 71,420 百万円
純資産	BRL 1,837 mil 47,763 百万円	BRL 1,960 mil 50,953 百万円	BRL 2,418 mil 62,866 百万円
当期利益	BRL 76mil 1,976 百万円	BRL ▲12 mil ▲319 百万円	BRL 156 mil 4,068 百万円

5. 今後の見通し

XAAG 社は、関連当局の承認など必要な手続きが完了次第、解散及び清算する予定です。本売却及び解散に伴う損益影響は 2025 年 2 月 4 日に公表した 2025 年 3 月期通期業績予想に織り込まれていますが、計上金額及び時期は精査の上、最終決定します。

*以下のいずれかに該当する子会社（企業内容等の開示に関する内閣府令 19 条第 10 項）

- (1) 当社（親会社）に対する売上高又は仕入高が当社（親会社）の仕入高又は売上高の 10%以上
- (2) 純資産額が当社（親会社）の純資産の 30%以上
- (3) 資本金の額または出資の額が当社（親会社）の資本金の 10%以上

以 上

本件に関する問合せ先：三井物産（株）
IR 部 TEL:03(3285)7657
広報部 TEL:080(5912)0321

ご注意:

本発表資料には、将来に関する記述が含まれています。こうした記述は、現時点で当社が入手している情報を踏まえた仮定、予期及び見解に基づくものであり、既知及び未知のリスクや不確実性及びその他の要素を内包するものです。かかるリスク、不確実性及びその他の要素によって、当社の実際の業績、財政状況またはキャッシュ・フローが、こうした将来に関する記述とは大きく異なる可能性があります。こうしたリスク、不確実性その他の要素には、当社の最新の有価証券報告書、半期報告書等の記載も含まれ、当社は、将来に関する記述のアップデートや修正を公表する義務を一切負うものではありません。また、本発表資料は、上記事実の発表を目的として作成されたものであり、日本国内外を問わず一切の投資勧誘またはそれに類する行為を目的として作成されたものではありません。