

各位

不動産投資信託証券発行者名
 大阪市北区茶屋町19番19号
 阪急阪神リート投資法人
 代表者名
 執行役員 岡崎 豊茂
 (コード番号: 8977)
 資産運用会社名
 阪急阪神リート投信株式会社
 代表者名
 代表取締役社長 岡崎 豊茂
 問合せ先
 財務・IR部部长 板倉 弘志
 TEL. 06-6376-6823

阪急阪神不動産株式会社による本投資法人投資口の追加取得に関するお知らせ

阪急阪神リート投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である阪急阪神リート投信株式会社（以下、「本資産運用会社」といいます。）のスポンサーである阪急阪神不動産株式会社（以下「阪急阪神不動産」といいます。）より、本投資法人の投資口を追加取得する（以下「本追加取得」といいます。）旨の通知を本日受領しました。

なお、本追加取得は、金融商品取引法第167条第1項及び同法施行令31条に規定する「公開買い付けに準ずる行為として政令に定める買集め行為」に該当するため、下記のとおりお知らせいたします。

本資料は、本投資法人による有価証券上場規程に基づく開示であるとともに、阪急阪神不動産株式会社が、本投資法人（買集め行為の対象投資法人）に行った要請に基づき、金融商品取引法施行令第30条第1項第4号に基づいて行う公表を兼ねています。

記

1. 阪急阪神不動産より通知を受けた本追加取得の主な内容

① 投資口の取得総数	81,185口（上限） <small>（注1）</small>
② 取得期間	2025年3月21日から2026年3月19日まで（予定） <small>（注2）</small>
③ 取得方法	証券会社への買付委託に基づき、本投資法人の投資口を市場買付により取得

（注1）取得期間中に投資口価格が当初設定した価格の上限を超える場合等においては、取得口数が上限に達せず、または取得が全く行われない場合があります。

（注2）取得口数が上限とする投資口数に至った場合等においては期間中に終了する場合があります。

2. 本追加取得の意義

本投資法人は、阪急阪神ホールディングスグループ（阪急阪神ホールディングス株式会社を持株会社として構成される企業集団をいい、以下「スポンサーグループ」といいます。）が安定運用している保有物件や、新たに開発された物件の一部を取得し、その資金を活用してスポンサーグループが次の開発を進めていくという共生戦略の中で、外部成長及び内部成長の機会を獲得することで、投資主利益の最大化を目指してまいりました。

本追加取得はスポンサーグループのサポート姿勢を一層明確化するものであり、今後も本投資法人の持続的な成長に資するスポンサーサポートが期待されます。

3. 本追加取得前後における阪急阪神不動産の本投資法人の投資口保有状況

	本追加取得前	本追加取得（最大）	本追加取得後（最大）
発行済投資口数	695,200口	—	695,200口
阪急阪神不動産保有口数	22,400口	81,185口	103,585口
阪急阪神不動産保有率	3.22%	11.68%	14.90%

以 上

*本投資法人のウェブサイト <https://www.hankyuhanshinreit.co.jp/>