

2025年3月19日

各位

不動産投資信託証券発行者名 大和証券リビング投資法人
東京都中央区銀座六丁目2番1号
代表者名 執行役員 阿久沢哲夫
(コード番号:8986)
資産運用会社名 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 西垣佳機
問い合わせ先 投資運用本部 部長 安住健太郎
Tel. 03-6757-9680

資金の借換え(金利決定)に関するお知らせ

大和証券リビング投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2025年2月25日付「資金の借換えに関するお知らせ」に記載の下記の借入れに係る金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせします。

記

① タームローン 25A 号

借入先	借入金額 (百万円)	借入利率	借入予定日	借入・返済方法	返済期日
株式会社三菱UFJ銀行	1,260	1.7480% (注)	2025年 3月24日	無担保 ・ 一括返済	2031年 3月31日

② タームローン 25C 号

借入先	借入金額 (百万円)	借入利率	借入予定日	借入・返済方法	返済期日
株式会社三菱UFJ銀行	2,010	2.0180% (注)	2025年 3月24日	無担保 ・ 一括返済	2033年 3月31日

(注)利払日は、2025年3月31日を初回とし、以降、各年の3月、6月、9月及び12月の各末日(但し、当該日が営業日でない場合は翌営業日となり、翌営業日が翌月となる場合はその直前の営業日)です。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス: <https://www.daiwa-securities-living.co.jp/>