



2025年3月31日

各 位

会 社 名 株式会社オープンハウスグループ  
住 所 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号  
代 表 者 名 代表取締役社長 荒井正昭  
(コード番号:3288 東証プライム)  
問 合 せ 先 専務取締役 C F O 若旅 孝太郎  
TEL. 03-6213-0776

### 業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2024年11月14日に公表した業績予想の修正を決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 業績予想の修正

2025年9月期第2四半期（累計）連結業績予想数値の修正（2024年10月1日～2025年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 中間純利益	1株当たり 中間純利益
直近発表予想（A）※1	百万円 613,800	百万円 61,600	百万円 58,200	百万円 38,100	円 銭 327.07
今回修正予想（B）	636,700	72,000	71,000	46,500	400.06
増減額（B－A）	22,900	10,400	12,800	8,400	-
増減率（%）	3.7%	16.9%	22.0%	22.0%	-
（参考）前期実績 （2024年9月期 第2四半期（累計））	602,756	55,723	58,322	51,902	433.08
（参考）前年比増減率（%）	5.6%	29.2%	21.7%	-10.4%	-

※1. 2024年11月14日に公表した業績予想数値

#### （業績予想修正の理由）

2025年9月期第2四半期連結累計期間の業績は、当社グループの報告セグメントにおける戸建関連事業において、首都圏を中心とした都市部における安定した需要、マンション価格の高騰と供給減少及び前期から取り組んできた利益率改善の成果で順調に推移したこと等により、業績予想数値を修正いたしました。

2025年9月期通期 連結業績予想数値の修正（2024年10月1日～2025年9月30日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想（A）	百万円 1,300,000	百万円 130,000	百万円 123,000	百万円 82,000	円 銭 703.93
今回修正予想（B）	1,310,000	143,000	137,500	100,000	860.35
増減額（B－A）	10,000	13,000	14,500	18,000	-
増減率（%）	0.8%	10.0%	11.8%	22.0%	-
（参考）前期実績 （2024年9月期）	1,295,862	119,088	120,283	92,921	782.60
（参考）前年比増減率（%）	1.1%	20.1%	14.3%	7.6%	-

（業績予想修正の理由）

2025年9月期第2四半期連結累計期間の業績が、業績予想数値を上回って着地したことに加えて、株式会社プレゼンスコーポレーションの完全子会社化に伴い、控除されることを想定していた非支配株主に帰属する当期純利益について、親会社株主に帰属する当期純利益に計上すること等により、2025年9月期連結累計期間の業績予想数値を修正するものです。

その結果、2025年9月期は売上高、営業利益、経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益の全項目が過去最高を更新し、親会社株主に帰属する当期純利益は1,000億円の大台に到達する見込です。

上記の業績予想の修正を受け、2024年11月14日に発表しました2024年9月期から2026年9月期の親会社株主に帰属する当期純利益（3年累計）2,500億円～2,600億円を、2025年5月14日に予定しています当社第2四半期決算発表時に、上方修正する予定です。

※上記の予想は、当社が現在入手可能な情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により変動する可能性があります。

以 上