



2025年3月28日

各位

会社名 株式会社 パルマ  
代表者名 代表取締役社長 木村 純一  
(コード: 3461 東証スタンダード)  
問合せ先 取締役管理部長 赤羽 秀行  
電話番号 03 - 3234 - 0358

## 当座貸越契約の締結に関するお知らせ

当社は、本日株式会社千葉興業銀行との間で、ターンキーソリューションサービスにおけるセルフストレージ施設『屋外コンテナ型トランクルーム』開発資金の用途に限定した当座貸越契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

### 1. 当座貸越契約締結の目的

当社は、国内事業者の約6割、約13万室のセルフストレージ施設の管理運営に関するBPO（ビジネス・プロセス・アウトソーシング）を提供するほか、100物件を超える1棟セルフストレージ専用施設やコンテナを利用した屋外型セルフストレージ施設を開発するなど、セルフストレージ業界において圧倒的な取扱シェアを有するサービスプロバイダーであります。

2023年9月期より本格的な投資を開始しました『屋外コンテナ型トランクルーム』は、東日本を中心に開発エリアを拡大しており、屋外型コンテナ施設の開発事業量の拡大は、2025年2月7日公表の中期経営計画「改革2027」における重点戦略の1つとして、強化推進しております。

本当座貸越枠の設定は、今後の新規開発プロジェクト向けの機動的かつ安定的な資金調達に寄与し、仕入活動における当社の競争力をより一層向上させることを目的とするものであります。当社は今後も各金融機関と緊密な連携を図り、事業成長および企業価値の向上に向けて邁進してまいります。

### 2. 借入れの概要

|            |                                       |
|------------|---------------------------------------|
| (1) 借入先    | 株式会社千葉興業銀行                            |
| (2) 借入形式   | 当座貸越契約                                |
| (3) 貸越極度額  | 2億円                                   |
| (4) 契約締結日  | 2025年3月28日                            |
| (5) 実行可能期間 | 2025年3月28日～2026年3月31日<br>(以降1年ごと更新予定) |
| (6) 資金用途   | 屋外コンテナ型トランクルームプロジェクト<br>開発資金          |
| (7) 返済方法   | 期日一括                                  |
| (8) 担保等の有無 | 無担保・無保証                               |

以上